

SLUŽBENI VJESNIK

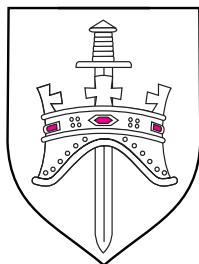
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

Godište V

Šibenik, 15. listopada 1998.

Broj 12



SADRŽAJ

I. GRAD KNIN GRADSKO VIJEĆE

45. ODLUKA o izmjeni Odluke o gradskim porezima 2
46. RJEŠENJE o imenovanju ravnatelja Narodne knjižnice Knin u Kninu 2
47. ZAKLJUČAK o usvajanju računa prihoda i izdataka 3
48. ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Kninskog muzeja 3

II. GRAD SKRADIN GRADSKO VIJEĆE

16. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA Grada Skradina za 1998. godinu 3
17. ODLUKA o izmeni i dopuni Odluke o uređenju i sigurnosti prometa u Gradu Skradinu (naselje Skradin) 6

III. GRAD ŠIBENIK GRADSKO POGLAVARSTVO

28. ZAKLJUČAK o određivanju poduzeća "BIROSTAN" d.o.o. Šibenik za prinudnog

upravitelja zgrada za koje suvlasnici nisu osigurali upravitelje 7

IV. GRAD VODICE GRADSKO VIJEĆE

37. IZMJENE I DOPUNE Proračuna Grada Vodica za 1998. godinu 8
38. ODLUKA o mjerama kontrole cijena za komunalne usluge 12
39. RJEŠENJE o određivanju naziva trga u Prvić Šepurini 12
40. ZAKLJUČAK o davanju pozitivnog mišljenja na Program prostornog uređenja RH, uz prijedlog dopune 13
41. ZAKLJUČAK o prihvaćanju finacijskog izvješća Gradskog proračuna za period I - VI/98. 13
42. ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o trošenju sredstava Tekuće rezerve Proračuna Grada Vodica za period VI-VII/98. 13
43. ZAKLJUČAK o prihvaćanju finacijskog izvješća Pučke knjižnice i čitaonice za period I -VI/98. 14
44. ZAKLJUČAK o prihvaćanju finacijskog izvješća Dječjeg vrtića "Tamaris" Vodice 14
45. ZAKLJUČAK o prihvaćanju finacijskog

izvješća Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vodice za period I-VI/98.	14
46. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića "Tamaris"	15
47. SUGLASNOST na Plan upisa djece u 1998/99. predškolsku godinu	15

V.
OPĆINA ERVENIK
OPĆINSKO VIJEĆE

12. IZVJEŠĆE o stanju u prostoru Općine Ervenik	16
13. PROGRAM mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Ervenik	25

VI.
OPĆINA ROGOZNICA
OPĆINSKO VIJEĆE

6. IZVJEŠĆE o stanju u prostoru Općine Rogoznica	32
7. PROGRAM mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Rogoznica	50
8. ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o izvršenju proračuna Općine Rogoznica za prvo polugodište 1998. godine	57
9. ZAKLJUČAK o neprihvaćanju predložene lokacije za izgradnju termoelektrane na području Općine Rogoznica	57

I.
GRAD KNIN
GRADSKO VIJEĆE

45

Na temelju članka 68. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi ("Narodne novine, broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 31. do 42. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine", broj 117/93) i članka 17. stavak 1. alineja 3. Statuta Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 7/97), Gradsko vijeće Grada Knina, na 12. sjednici, od 9. rujna 1998. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o gradskim porezima

Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 11/97) članak 16. mijenja se tako da glasi:

"Porez iz članka 13. plaća se u godišnjem iznosu u visini 200 DEM izraženo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan utvrđivanja obveze, za prvu reklamu, a za svaku slijedeću u kunskoj protuvrijednosti od 150 DEM.

Ako se reklame istaknu u drugoj polovici godine, plaća se 50% propisanog poreza na reklame za tekuću kalendarsku godinu."

Članak 2.

Zadnjih 8 riječi članka 17. (a imaju sjedište ili prebivalište na području Grada) se brišu.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

KLASA:410-01/98-01/06
URBROJ: 2182/10-01-98-1
Knin, 9. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KNINA

Predsjednik
Željko Zrno, dipl. prof., v. r.

46

Na temelju članka 26. stavak 2. Zakona o knjižnicama ("Narodne novine", broj 105/97), članka 6. Odluke o osnivanju Narodne knjižnice Knin u Kninu ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 15/97) i članka 17. Statuta Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 7/97), Gradsko vijeće Grada Knina, na 12. sjednici, od 9. rujna 1998. godine, donosi

RJEŠENJE
o imenovanju ravnatelja
Narodne knjižnice Knin u Kninu

1. Pavao Zovko, imenuje se ravnateljem Narodne knjižnice Knin u Kninu na mandatno razdoblje od 4 godine.

2. Imenovani će stupiti na dužnost nakon potvrde ministra kulture.

3. Ova rješenja će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

KLASA:612-04/98-01/04
URBROJ: 2182/10-01-98-1
Knin, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KNINA

Predsjednik
Željko Zrno, dipl. prof., v. r.

47

Na temelju članka 17. Statuta Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 7/97), Gradsko vijeće Grada Knina, na 12. sjednici, od 9. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju računa prihoda i izdataka

1. Usvaja se račun prihoda i izdataka Grada Knina, za razdoblje 01. 01. do 30. 06. 1998. godine, koji je sastavni dio ovog zaključka.

2. Zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

KLASA:400-05/98-01/05
URBROJ: 2182/10-01-98-1
Knin, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KNINA

Predsjednik
Željko Zrno, dipl. prof., v. r.

48

Na temelju članka 17. Statuta Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 7/97), Gradsko vijeće Grada Knina, na 12. sjednici, od 9. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Odluku o
izmjenama i dopunama Statuta Kninskog
muzeja

1. Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Kninskog muzeja, Klasa: 612-01/97-01/33, Ur. broj: 2198-10/97-1, kojom se mijenjaju članci: 3, 7, 26. i 37. stavak 2. Statuta

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

KLASA: 612-05/98-01/15
URBROJ: 2182/10-01-98-1
Knin, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KNINA

Predsjednik
Željko Zrno, dipl. prof., v. r.

II.
GRAD SKRADIN
GRADSKO VIJEĆE

16

Na temelju članka 24. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi ("Narodne novine", broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 68. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine", broj 117/93) i članka 29. Statuta Grada Skradina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 5/95 i 13/97), Gradsko vijeće Grada Skradina, na 10. sjednici, od 15. rujna 1998. godine, donosi

**IZMJENE I DOPUNE
PRORAČUNA GRADA SKRADINA ZA 1998. GODINU**

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Proračuna Grada Skradina za 1998. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun) sastoji se od:

PRIHODI	7. 259. 500	8. 109. 500
IZDACI	7. 259. 500	8. 109. 500

Članak 2.

U stalnu rezervu Proračuna izdvaja se 5.000 kn.

U tekuću rezervu Proračuna izdvaja se 55.000 kn.

Članak 3.

Prihodi i izdaci po grupama utvrđuju se u Bilanci prihoda i izdataka za 1998. godinu, kako slijedi:

**BILANCA
PRIHODA I IZDATAKA PRORAČUNA
GRADA SKRADINA ZA 1998. godinu**

A. PRIHODI				u kunama		
Sku- pina	Pod- skupina	Odjeljak	Osnovni račun	PRIHODI	SVOTA	IZMJENA
1	2	3	4	5	6	7
			UKUPNI PRIHODI		7.259.500	8.109.500
			TEKUĆI PRIHODI		860.500	860.500
			POREZNI PRIHODI		469.000	469.000
			POTPORE		4.430.000	5.280.000
			DRŽAVNI DUG (Kredit)		1.500.000	1.500.000
					469.000	469.000
		000	POREZI NA DOBIT I DOHODAK		380.500	380.500
		000-10	POREZI NA DOHODAK		360.500	360.500
		000-20	Porez na dobit		20.000	20.000
		015	POREZI NA PROMET NEKRETNINA DJELATNIKA		26.000	26.000
		015-10	Stalne pristojbe na imovinu		4.000	4.000
		015-40	Povremeni porezi na imovinu		22.000	22.000
		020	TUZEMNI POREZ NA PROMET PROIZVODA I USLUGA		62.500	62.500
		020-20	Porez na posebne usluge		27.500	27.500
		020-30	Porez na potrošnju		35.000	35.000
					860.500	86.500
		035	PRIHODI OD PODUZET. AKTIV. IMOVINE		57.500	57.500
		035-10	Prihod od kamata		7.500	7.500

035-30	Ostali prihodi od imovine	50.000	50.000
045	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	504.800	504.800
045-20	Ostali prihodi po posebnim propisima	504.800	504.800
050	OSTALI NEOPOREZIVI PRIHODI	266.200	266.200
050-10	Prihodi državne uprave	150.000	150.000
050-10	Ostali prihodi	116.200	116.200
055	KAPITALNI PRIHODI	32.000	32.000
055-20	Prihodi od prodaje imovine	2.000	2.000
055-50	Ostali kapitalni prihodi (najamnina)	30.000	30.000
065	POTPORE	4.430.000	5.280.000
065-10	Potpore iz inozemstva	500.000	500.000
065-20	Potpore iz ostalih sektora u Rep.	3.930.000	4.780.000
065-20-010	Tekuće potpore Minis. financija	3.040.000	3.040.000
065-20-020	Kapitalne potpore	600.000	1.450.000

B. IZDACI

u kunama

Skupina	Podskupina	Odjeljak	Osnovni račun	IZDACI	SVOTA	IZMJENA
1	2	3	4	5	6	7
			UKUPNI IZDACI (I + II)		7.259.500	8.109.500
		I	TEKUĆI IZDACI		2.347.760	2.347.760
	100		IZDACI POSLOVANJA		1.163.000	1.163.000
	100	10	IZDACI ZA ZAPOSLENE		845.000	845.000
	100	20	Izdaci za utrošeni materijal, energiju komunalne i ostale usluge		198.000	198.000
	100	30	Izdaci za tekuće održavanje		120.000	120.000
	200		Tekući vanjs. izdaci za mater.i usluge		826.760	826.760
	200	10	Izdaci za poljoprivredu		40.000	40.000
	200	40	Financijski izdaci		567.260	567.260
	200	70	Izdaci za javni red i sigurnost		12.000	12.000
	200	80	Ostali nespomenuti izdaci		207.500	207.500
	300		TEKUĆI TRANSFERI		358.000	358.000
	300	10	Tekući transf. građanima, kućanstvima nefinancijskim organizacijama		353.000	353.000
	300	40	Tekući transferi drugim držav. razina. (Stalna rezerva Općine Skradin)		5.000	5.000
	600		II KAPITALNI IZDACI		4.495.070	5.345.070
	600		NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA		3.745.070	4.595.070
	600	30	Uredski namještaj i oprema		10.000	10.000
	600	50	Javna rasvjeta		100.000	100.000
	600	70	Nematerijalna imovina		210.000	210.000
	600	80	Izgradnja kapitalnih objekata		3.425.070	4.275.070
	700	80	Kapitalni transferi		750.000	750.000
	700	30	Kapitalni transferi za vodoprivredu		750.000	750.000
	900-10		III DRŽAVNI DUG		416.670	416.670
	900-10		Tuzemni državni dug (otplata)		416.670	416.670

Izmjene i dopune Proračuna za 1998. g. nastale su na stavci 065- Potpore i to na stavci 065-20-020 Kapitalne potpore koje su povećane za 850.000,00 kn i iznose 1.450.000,00 kn.

Sukladno tome izmjena je nastala na Izdacima na stavci 600-Nabava kapitalnih izdataka i to na stavci 600-80-010 Izgradnja cesta, željeznica i mostova, koja je povećana za 850.000,00 kn i iznosi 2.000.000,00 kn.

Ostale stavke su nepromijenjene.

Klasa: 400-08/98-01/04

Ur. br: 2182/03-98-1

Skradin, 15. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SKRADINA

Predsjednik
Marko Verović, v.r.

17

Na temelju članka 1. stavak 2. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine", broj 59/96) i članka 29. Statuta Grada Skradina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 10/98), Gradsko vijeće Grada Skradina, na 10. sjednici, od 15. rujna 1998. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke
o uređenju i sigurnosti prometa
u Gradu Skradinu (naselje Skradin)

Članak 1.

U članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Gradske prometnice su Put Križa, Put Karlovih kuća, te ulice kojima je zabranjen promet tijekom turističke sezone u razdoblju od 01. lipnja do 01. listopada a to su: Šibenska, Obala bana Pavla Šubića I, Trg kneza Domagoja.

Ulicama Burinovac i Trgovačka, osim u razdoblju 01. lipnja-01. listopada kad je zabranjen, promet se odvija jednosmjerno i to ulicom Burinovac iz pravca Aleje Skradinskih svilara te Trgovačkom ulicom iz pravca ulice Burinovac".

Članak 2.

U članku 7. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Dozvoljeno je zaustavljanje i parkiranje vozila u ulicama Šibenska, Obala bana Pavla Šubića I, Trg kneza Domagoja, Burinovac s desne strane u smjeru odvijanja prometa i Trgovačka s desne strane u smjeru odvijanja prometa, osim u razdoblju od 01. lipnja, do 01. listopada".

Članak 3.

U članku 16. stavak 2. rečenica: "u razdoblju od 01. lipnja-31. listopada" mijenja se i glasi: "u razdoblju od 01. lipnja-01. listopada..."

Članak 4.

U članku 19. stavak 2. riječ "masivnosti" mijenja se riječju "nosivosti".

Članak 5.

U članku 20 rečenica: "U svim pješačkim zonama zabranjen je promet, parkiranje i zaustavljanje svih vozila posebnih namjena i vozila invalida s jasno istaknutom oznakom", mijenja se rečenicom: "U svim pješačkim zonama zabranjen je promet, parkiranje i zaustavljanje svih vozila osim vozila posebnih namjena i vozila invalida s jasno istaknutom oznakom".

Klasa: 340-08/98-01/06

Ur. br: 2182/03-98-1

Skradin, 15. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SKRADINA

Predsjednik
Marko Verović, v.r.

**III.
GRAD ŠIBENIK
GRADSKO POGLAVARSTVO**

28

Na temelju članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96) i članka 78. Statuta Grada Šibenika ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 4/94 i 4/97), Gradsko poglavarstvo Grada Šibenika, na 24. sjednici, od 23. rujna 1998. godine, donosi

**ZAKLJUČAK
o određivanju poduzeća
"BIROSTAN" d.o.o. Šibenik
za prinudnog upravitelja zgrada za koje
suvlasnici nisu osigurali upravitelje**

1. Gradsko poglavarstvo Grada Šibenika utvrđuje da suvlasnici zgrada iz popisa koji je sastavni dio ovog zaključka, nisu do 31. prosinca 1997. godine zaključili ugovore iz članka 384. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96) kojima bi osigurali upravljanje odnosnim zgradama.

2. Gradsko poglavarstvo Grada Šibenika određuje poduzeće "BIROSTAN" d.o.o. Šibenik za prinudnog upravitelja zgrada iz točke 2. ovog zaključka radi obavljanja poslova upravljanja istima.

3. Poslove upravljanja prinudni upravitelj iz točke 2. ovog zaključka obavljat će sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96).

4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči Grada Šibenika i "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 370-03/98-01/30
Ur. br: 2182/01-03/1-98-1
Šibenik, 23. rujna 1998.

**GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA ŠIBENIKA**

Predsjednik
Franko Čeko, dipl. teolog, v.r.

**POPIS ZGRADA ZA KOJE
SUVLASNICI ISTIH NISU OSIGURALI
UPRAVLJANJE**

1. Osme dalmatinske udarne brigade 42
2. Trg Andrije Hebranga 21
3. Trg Andrije Hebranga 23
4. Put Meteriza 24
5. Put Meteriza 28
6. Put Meteriza 30
7. Put Meteriza 32
8. Put Meteriza 34
9. Put Meteriza 31
10. Put Meteriza 33
11. Put Meteriza 35
12. Put Meteriza 37
13. Put Meteriza 39
14. Put Meteriza 41
15. Put Meteriza 43
16. Put Meteriza 47
17. Put Meteriza 49
18. Stjepana Radića 66
19. Stjepana Radića 74
20. Stjepana Radića 76
21. Vatroslava Lisinskog 5
22. Mandalinskih žrtava 3
23. Mandalinskih žrtava 8
24. Mandalinskih žrtava 9

Ovaj popis je sastavni dio Zaključka o određivanju poduzeća "BIROSTAN" d.o.o. Šibenik za prinudnog upravitelja, Klasa: 370-03/98-01/30, Urbroj: 2182/01-03/1-98/1, od 23. rujna 1998. godine.

**GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA ŠIBENIKA**

Predsjednik
Franko Čeko, dipl. teolog, v.r.

**IV.
GRAD VODICE
GRADSKO VIJEĆE**

37

Na temelju članka 4. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 92/94), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA GRADA VODICA ZA 1998. GODINU

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Proračun Grada Vodica za 1998. godinu se sastoji od:

	planirano	izmjena
PRIHODA	6.574.000 kuna	7.289.000 kuna
IZDATAKA	7.174.000 kuna	8.473.000 kuna
MANJKA	600.000 kuna	1.184.000 kuna

Manjak prihoda u iznosu od 1.184.000 kuna pokrit će se u cijelosti iz sredstava viška prihoda iz 1997. godine.

Članak 2.

Prihodi i izdaci po grupama utvrđuju se u Bilanci prihoda i izdataka za 1997/98. godinu

	Planirano	Izmjena	
UKUPNI PRIHOD	6.574.000	7.289.000	
I. POREZNI PRIHOD	3.621.000	4.076.000	
II. NEPOREZNI PRIHOD	1.967.000	2.137.000	
III. KAPITALNI PRIHOD	74.000	164.000	
IV. POTPORE	912.000	912.000	
0001001010	Porez na dohodak od nesamost. rada	1.200.000	1.200.000
0001002010	Porez na dohodak od fizičkog	105.000	105.000
0001002020	Porez na dohodak od povremenog rada	75.000	10.000
0001003010	Porez na doh. od obrt. i sl. zanim.	130.000	130.000
0001003020	Porez na dohodak od polj. i šumarstva	1.000	1.000
0001004010	Porez na dohodak od imov. i im. pr.	30.000	30.000
0001006010	Porez na dohodak po godišnjoj prij.	90.000	90.000
0002001010	Porez na dobit poduzetnika	230.000	300.000
0151001000	Porez na kuće za odmor	650.000	650.000
0154001010	Porez na promet nekretnina	750.000	1.200.000
0202001010	Porez na tvrtke	140.000	140.000
0202001020	Porez na reklame	20.000	20.000
0203001000	Porez na potrošnju	200.000	200.000
UKUPNO POREZNI PRIHOD:		3.621.000	4.076.000

0351001010	Prihod od kamata	35.000	35.000
0402004010	Prihod od prodaje javnih biljega	10.000	10.000
0451003010	Prihod od novčanih kazni	2.000	2.000
0503007000	Komunalna naknada	800.000	1.000.000
0503007001	Komunalni doprinos	100.000	100.000
0503007003	Sredstva od legalizacije objekata	150.000	10.000
0503007005	Boravišna pristojba	400.000	400.000
0503007008	Naknada za upotrebu javnih površina	400.000	500.000
0503007010	Prihod od koncesija	50.000	60.000
0503007011	Ostala sredstva	20.000	20.000
UKUPNO NEPOREZNI PRIHOD		1.967.000	2.137.000

0552001000	Sredstva od prodaje stanova	4.000	4.000
0555001010	Sredstva kap. prihod - zakup	40.000	60.000
0555001020	Ostali kap. prihodi - prod. imovine	30.000	100.000
UKUPNO KAPITALNI PRIHOD		74.000	164.000

0652001000	Potpore-kapitalne potpore iz sredstava vlade	912.000	912.000
------------	--	---------	---------

UKUPNI IZDACI 7.174.000 8.473.000

I. TEKUĆI IZDACI

100 IZDACI POSLOVANJA

10	Izdaci za zaposlene	910.000	930.000
20	Izdaci za utrošeni mat., energ., kom. i ost. usl.	535.000	605.000
30	Izdaci za tekuće održavanje	1.170.000	1.330.000
200 TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MAT. I USLUGE			
30	Izdaci za čuvanje okoline	20.000	50.000
40	Financijski izdaci	410.000	440.000
80	Ostali nespomenuti izdaci	335.000	400.000
300	TEKUĆI TRANSFERI	2.025.000	2.110.000

II. KAPITALNI IZDACI

600 NABAVA KAPITALNIH SREDSTAVA

30	Uredski namještaj	90.000	100.000
90	Investiciono održavanje	1.679.000	2.508.000

II. POSEBNI DIO

Članak 3.

Izdaci Proračuna u svoti od 8.473.000 kuna raspoređuju se po nosiocima, korisnicima i potanjim namjenama u Posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

		Planirano	Izmjena
100	IZDACI POSLOVANJA		
10	IZDACI ZA ZAPOSLENE		

010	Osnovna plaća	690.000	690.000
020	Naknade plaća	50.000	50.000
040	Doprinos poslodavca	160.000	170.000
050	Naknade troškova zaposlenim	10.000	20.000
20	IZDACI ZA UTROŠENI MATERIJAL, ENERGIJU KOMUNALIJE I OSTALE USLUGE		
010	Izdaci za energiju i komunalne usluge	350.000	400.000
020	Uredski materijal	30.000	40.000
030	Izdaci za komunikacije (tel., faks, poštarina)	30.000	40.000
040	Izdaci za informiranje("Vodičke novine", TVVD, seminari, literatura i sl.)	90.000	90.000
050	Izdaci za službena putovanja	20.000	20.000
060	Izdaci osiguranja	15.000	15.000
30	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE		
010	Izdaci za tek. odr. prijevoznih sredstava	10.000	40.000
020	Izdaci za tek. odr. opreme	10.000	10.000
030	Izdaci za tek. odr. zgrada	20.000	20.000
080	Ostala tekuća održavanja		
00	Održavanje zajed. kom. potrošnje	450.000	400.000
01	Održavanje javne rasvjete	150.000	280.000
02	Održavanje ostale komunalne opreme	100.000	150.000
03	Održavanje javno prometnih površina	430.000	430.000
200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE		
30	IZDACI ZA OČUVANJE ČOVJEKOVE OKOLINE		
070	Ostali nespomenuti izdaci	20.000	50.000
40	FINANCIJSKI IZDACI		
010	Izdaci platnog prometa	10.000	10.000
040	Ostali financijski izdaci		
10	Izdaci zasjedanja Općinskog vijeća i Općinskog poglavarstva	270.000	300.000
20	Izdaci međuopćinske i međudrž. surad.	30.000	30.000
30	Izdaci proslava, dekor., komemoracija	50.000	50.000
050	Izdaci reprezentacije	50.000	50.000
80	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI		
060	Izdaci pribavljanja stručnog mišljenja i Intelektualnih usluga (planovi, projekti i sl.)	185.000	200.000
070	Ostali nespomenuti izdaci		
10	Tekuća rezerva proračuna	100.000	150.000
20	Ostali nespomenuti izdaci	50.000	50.000
300	TEKUĆI TRANSFERI		
10	TEKUĆI TRANSF. GRAĐANIMA, KUĆANSTVIMA		

I NEFINANCIJSKIM ORGANIZACIJAMA			
010	Transfer za pomoć obiteljima (soc. prog.)	280.000	280.000
060	Transfer za pomoć u slučaju nepogode	100.000	100.000
090	Transfer neprofitnim organizacijama		
00	Dom zdravlja	65.000	80.000
10	Predškolski odgoj	450.000	450.000
20	Šport i kultura	550.000	550.000
30	Pučka knjižnica i čitaonica	100.000	100.000
120	Transfer udruženjima građ., i pol. org.		
10	Klub DDK-a	50.000	50.000
20	Dobrovoljno vatrogasno društvo	170.000	170.000
40	Političke stranke	40.000	40.000
50	HVIDR-a, HUDDR-a, UHBDDR-a i druge udruge	100.000	100.000
130	Ostali transferi		
00	Transfer za program malog gospodarstva	60.000	60.000
10	Ostali programi u športu i kulturi	30.000	80.000
500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE		
10	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE		
020	Potpore studentima i učenicima	30.000	50.000
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA		
30	UREDSKI NAMJEŠTAJ I OPREMA		
010	Namještaj	50.000	50.000
040	Kompjuteri, fotok. i dr.	40.000	40.000
100	Ostali namještaj i oprema		10.000
90	INVESTICIONO ODRŽAVANJE		
020	Investiciono održavanje pros. Opć. Uprave	100.000	100.000
040	Investiciono održavanje cesta	200.000	200.000
090	Investiciono održavanje ostalih kap. obj.	1.379.000	2.208.000

Članak 12.

Ovaj Proračun stupa na snagu danom donošenja, objavit će se u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije", a primjenjuje se od 1. siječnja 1998. godine.

Klasa: 400-08/98-01/3
 Ur. br: 2182/04-98-1
 Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VODICA

Predsjednik
 Josip Juričev, v.r.

38

Na temelju članka 11. Zakona o iznimnim mjerama kontrole cijena ("Narodne novine", broj 73/97) i članka 53. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ODLUKU

o mjerama kontrole cijena za komunalne usluge

Članak 1.

Mjere kontrole cijena - prijava cjenika odnosno tarifa, prije njihove primjene, odnosi se na slijedeće komunalne usluge:

- opskrba pitkom vodom,
- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda,
- prijevoz putnika u javnom prometu,
- održavanje čistoće,
- odlaganje komunalnog otpada
- usluge tržnice na malo,
- održavanje groblja, te obavljanje pogrebnih usluga i
- obavljanje dimnjačarskih usluga.

Članak 2.

Ukoliko cijene odnosno tarife za komunalne usluge iz članka 1. ove odluke, nisu bile predmet ugovora o koncesiji kojeg je s koncesionarom zaključilo nadležno tijelo Grada Vodica, trgovačka društva ili obrtnici koji pružaju usluge iz članka 1. ove odluke, dužne su pri svakoj promjeni cijena dostaviti cjenik odnosno tarifu Gradskom poglavarstvu Grada Vodica, petnaest dana prije njegove primjene.

Ako Gradsko poglavarstvo stavi prigovor na prijavljeni cjenik odnosno tarife, a društvo ne uskladi cijene iz cjenika odnosno tarife, iste se ne mogu primjenjivati.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije", a primjenjuje se od 1. siječnja 1998. godine.

Klasa: 307-01/98-01/1
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

39

Na temelju članka 9. Zakona o naseljima ("Narodne novine", broj 54/88), članka 19. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine", broj 75/93) i članka 53. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

RJEŠENJE

o određivanju naziva trga u Prvić Šepurini

I.

Trgu ispred crkve sv. Jelene na dijelu čest. zem. 4562/1 k. o. Prvić u Prvić Šepurini određuje se naziv: "TRG DR. SREĆKO BADURINA" - Šibenski biskup 1988. - 1996.

II.

Ovo rješenje objavit će se "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije", te na oglasnoj ploči u sjedištu Grada.

Klasa: 015-08/98-01/1
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

40

Na temelju članka 53. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97), a u svezi s člankom 17. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94 i 68/98), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o davanju pozitivnog mišljenja na
Program prostornog uređenja RH, uz
prijedlog-dopunu

1. Daje se pozitivno mišljenje na Program prostornog uređenja RH uz prijedlog-dopunu:

- U kartografskom prikazu br. 16. Tema: "Zaštita voda od zagađivanja" predvidjeti (ucrtati) za Grad Vodice mehanički ili biološki uređaj za pročišćavanje zagađenih voda-odvodnje.

- U kartografskom prikazu br. 6. Tema: "Cestovni promet-prioritet do 2005 g." planirati brzu cestu prema Vodicama (za spoj na auto-put Zadar-Split).

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 350-08/98-01/3
Ur. br: 2182/04-98-2
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

41

Na temelju članka 53. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica,

na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju financijskog izvješća
Gradskog proračuna za period I-IV/98.

1. Prihvaća se financijsko izvješće Gradskog proračuna za period I-VI/98, a u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 400-08/98-01/4
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

42

Na temelju članka 26. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o trošenju
sredstava Tekuće rezerve Proračuna Grada
Vodica za period VI - VII/98

1. Prihvaća se Izvješće gradonačelnika Grada Vodica o trošenju sredstava Tekuće rezerve Proračuna Grada Vodica za 1998. g., Klasa: 402-08/98-01/36, Ur. Br.: 2182/04-98-1, od 31. 07. 1998. g.

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 402-08/98-01/37
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

Na temelju članka 16. Statuta Grada Vodica
podnosim slijedeće:

IZVJEŠĆE
o trošenju sredstava Tekuće rezerve
Proračuna Grada Vodica za period
VI - VII/98

U periodu VI - VII/98 iz Tekuće rezerve
Proračuna Grada Vodica za 1998. g. utrošeno je:

1. Sufinanciranje izrade bine 30.000,00 kn
2. Financiranje prometne učeničke patrola
13.800,00 kn

Klasa: 402-08/98-01/36
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 31. srpnja 1998.

Gradonačelnik
Rade Ivas, dipl. iur., v.r.

43

Na temelju članka 53. Statuta Grada Vodica
("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije",
broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica,
na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju financijskog izvješća Pučke
knjižnice i čitaonice za period I-VI/98.

1. Prihvaća se financijsko izvješće Pučke
knjižnice i čitaonice za period I-VI/98, a u tekstu
koji čini sastavni dio ovog zaključka

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom
vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 400-01/98-01/7
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

44

Na temelju članka 53. Statuta Grada Vodica
("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije",
broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica,
na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju financijskog izvješća
Dječjeg vrtića "Tamaris" Vodice

1. Prihvaća se financijsko izvješće Dječjeg
vrtića "Tamaris" Vodice za period I-VI/98, a u
tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom
vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 400-04/98-01/1
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

45

Na temelju članka 53. Statuta Grada Vodica
("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije",

broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju financijskog izvješća Dragovoljnog vatrogasnog društva Vodice za period I-VI/98.

1. Prihvaća se financijsko izvješće Dragovoljnog vatrogasnog društva za period I-VI/98, a u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka

2. Ovaj zaključak će se objaviti u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 400-01/98-01/8
Ur. br: 2182/04-98-1
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

46

Na temelju članka 89. Statuta Dječjeg vrtića "Tamaris" i članka 53. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića "Tamaris"

1. Daje se prethodna suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića "Tamaris" Vodice.

2. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 601-02/98-01/1
Ur. br: 2182/04-98-2
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

47

Na temelju članka 55. Statuta Grada Vodica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 6/94 i 6/97) i članka 21. Statuta Dječjeg vrtića "Tamaris" Vodice, Gradsko vijeće Grada Vodica, na 10. sjednici, od 10. rujna 1998. godine, donosi

SUGLASNOST na Plan upisa djece u 1998/99. predškolsku godinu

I. Daje se suglasnost Dječjem vrtiću "Tamaris" Vodice na Plan upisa djece u 1998/99. predškolsku godinu.

II. Plan iz točke I. čini sastavni dio ove suglasnosti.

III. Ova suglasnost stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Klasa: 601-02/98-01/2
Ur. br: 2182/04-98-2
Vodice, 10. rujna 1998.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA VODICA

Predsjednik
Josip Juričev, v.r.

V.
OPĆINA ERVENIK
OPĆINSKO VIJEĆE

12

Na temelju članka 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94) i članka 28. Statuta općine Ervenik, Općinsko vijeće Općine Ervenik, na 5. sjednici, od 03. kolovoza 1998. godine, prihvatilo je

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE ERVENIK

UVOD

Od uspostave Hrvatske kao samostalne države šire područje Knina zahvaćeno je ratnim zbivanjima i okupacijom srpskog agresora te nastojanjima izdvajanja tog područja iz državnog tkiva Republike Hrvatske. Uslijed takovih okolnosti na tom području nije sprovedeno državno ustrojstvo i sustav lokalne uprave i samouprave.

Tek nakon oslobađanja okupiranih teritorija u ljeto 1995. g. i integracijom kninskog područja u državno pravni poredak Republike Hrvatske stvorene su pretpostavke za ostvarivanje i funkcioniranje sustava lokalne uprave i samouprave na tom području. Zakon o područjima županija, gradova i općina iz 1992. godine utvrdio je da se unutar XIII. ŽUPANIJE Zadarsko-Kninske, a na teritoriju dosadašnje općine Knin, osniva 6 novih političko-teritorijalnih jedinica i to: Grad Knin, općine: Cijljanje, Ervenik, Kistanje, Biskupija i Kijevo.

Područje bivše općine Knin, a time i područje današnje općine Ervenik, je početkom 1997. godine administrativno pripao županiji Šibensko-kninskoj.

U cilju potpune integracije područja u ustavno pravni poredak Države primjenom revalantnih propisa u svim oblastima života i rada, pitanje uređivanja prostora i primjene sustava prostornog uređenja od prvorazrednog je značenja, kojim se osigurava gospodarenje, zaštita i upravljanje prostorom.

Prvi korak u sagledavanju i praćenju stanja u prostoru Zakonom o prostornom uređenju članak 10. i 11. određena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru i programa mjera za unapređenje stanja u prostoru kao dvogodišnjih dokumenata za gradove i općine. Za općinu Ervenik, zbog ratnih okolnosti, nisu izrađeni ti obvezatni dokumenti, pa je bilo neophodno započeti izradu Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 1998-1999. godine.

Dvogodišnje Izvješće i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Ervenik izrađuje: URBOS, Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Split sukladno Zakonu.

Izvješće i program mjera donosi Općinsko vijeće a potom objavljuju u Službenom glasilu Općine Ervenik.

Izvješće o stanju u prostoru općine sadrži djelove određene Zakonom (čl.10):

I Analiza dokumenata prostornog uređenja

II Ocjena stanja i problemi u oblasti prostornog razvitka i uređenja prostora

III Opća ocjena prostorno planske dokumentacije i njenog značenja za prostorni razvitak i svrhovito gospodarenje prostorom te druge mjere od važnosti za prostor

IV Opća ocjena potreba poduzimanja prioriternih mjera za osiguranje povratka i život stanovništva

1) ANALIZA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1) Pokrivenost područja općine prostornim planovima

Područje općine Ervenik je u cjelosti pokriveno Prostornim planom općine (bivše) Knin iz 1989. godine.

Od značaja za planiranje prostora općine Ervenik jest Strategija prostornog uređenja Republike koja se izrađuje i donosi temeljem Zakona o prostornom uređenju.

Kao podloga za izradu Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske i Prostornog plana Županije, 1993. godine je izrađen dokument Osnove korištenja i zaštite prostora općine Knin.

Tablica 1. *Postojeći dokumenti prostornog uređenja*

Naziv dokumenata prostornog uređenja	Obuhvat (ha)	Izrađivač stručnog prijedloga	Donošenje	Status
PROSTORNI PLAN OPĆINE (bivše) KNIN	Područje bivše općine Knin	Urbanistički institut Hrvatske-Zagreb	SV općina Drniš, Knin i Šibenik	NA SNAZI
OSNOVE KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA ZA OPĆINU (bivšu) KNIN	Područje bivše općine Knin	Urbanistički institut Hrvatske-Zagreb	Izrađeno 1993. ne donosi se	Analitički dokument

**Pregled dokumentacije sačinjen temeljem raspoloživih podataka*

2) VREDNOVANJE PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

Temeljni problem u analizi postojeće prostorno planske dokumentacije jest nesređeno stanje dokumentacije uzrokovano ratnim zbivanjima. Dokumentacija nije u najvećem dijelu dostupna.

Od planova, odnosno dokumenata prostora koji zahvaćaju šire područje izrađeni su:

1. Prostorni plan općine (bivše) Knin, 1998. godine
2. Osnove korištenja i zaštite prostora općine Knin, 1993. godine

Prostorni plan i Osnove korištenja i zaštite prostora obuhvaćaju prostor bivše općine Knin i relevantni su dokumenti za daljnje planiranje razvoja područja s tim da se Prostorni plan primjenjuje, odnosno može se primjenjivati za ishođenje lokacijskih dozvola i izradu druge dokumentacije prostora. Osnove korištenja i zaštite prostora su analitički dokumenti i nemaju provedbeni značaj. Izrađene su temeljem Uredbe o prostornom uređenju u ratom zahvaćenim područjima Republike Hrvatske (NN, 44/92 i 77/92).

(1) Prostorni plan općine Knin

Prostorni plan (Nacrt plana) je izrađen 1988. godine (prostorni plan je izrađen u dvije osnovne faze; Osnove plana i Nacrt plana). Odluka o donošenju plana nije evidentirana, a odluka o izradi je objavljena u SV općine Drniš, Knin i Šibenik 7/86. Nije poznato da li je plan mijenjan ili dopunjavao.

Kako je navedeno Plan obuhvaća teritorij bivše općine Knin koji se danas administrativno dijeli na Grad Knin i općine Ervenik, Kijevo, Kistanje, Biskupija i Civljane. Na tom području sa ukupno 42 naselja projicirano je ukupno negativno kretanje broja stanovnika.

Planom je posebno vrednovan prometni značaj Knina te sektor vodoprivrede, energetike i poljoprivrede. Mogućnost dugoročnog razvoja gospodarstva sagledavana je na razvoju industrijskih grana koje su komplementarne razvoju jadranskog područja.

Politika razvoja usmjeravana planom favorizirala je grad Knin što je rezultiralo neravnomjernim razvojem ostalog područja općine.

Plan ne sadrži veoma bitni element sadržaja namjene površina.

Sastavni dio Plana su slijedeći grafički prikazi:

- Prometni sustav, sustav naselja	1	:
25000		
- Organizacija i namjena prostora	1	:
25000		
- Zaštita i režimi uređivanja prostora	1	:
25000		
- Infrastrukturni sustavi	1	:
25000		
- Sustav PTT	1	:
25000		

Građevinska područja nisu utvrđena Prostornim planom već zasebnom odlukom (izrađena u stručnim službama SO Knin) koja je prethodila izradi Prostornog plana.

2) Osnova korištenja i zaštite prostora općine Knin

Ratna stradanja koja su svom silinom pogodila Republiku Hrvatsku imala su utjecaj da Vlada ustanovi obvezu izrade Osnova korištenja i zaštite prostora bivše općine Knin (Uredba o prostornom uređenju u ratom zahvaćenim područjima RH 44/92 i 77/92) u svrhu izrade prostorne podloge za obnovu ratom ugroženih područja. Kroz izradu navedenog dokumenta preispitana je problematika prostornog uređenja i zaštite prostora i aktualizirana u odnosu na ratna razaranja i prioritete u obnovi. Osnovom je obuhvaćeno i područje novoformiranih jedinica lokalne samouprave Grada Knina i ostalih općina kao sastavnog dijela tadašnje općine Knin.

Osnovom se daje ocjena razvitka u prostoru općine Knin te se naglašava potreba ponovnog

vrednovanja prometno-geografskog položaja i prirodnih resursa, demografskog potencijala i mogućnosti razvitka naselja kao i značenje i razvitak prometa i druge infrastrukture u svrhu racionalnog korištenja, uređivanja i zaštite prostora u okviru skladnijeg nacionalnog prostornog razvitka. Naglašava se složenost hidrogradskog čvorišta, tj. izvorišta nekoliko većih rijeka i njihovih pritoka (Krka s Krčićem, Butišnicom, Kosovčicom, Orašnicom, Radljevcem i drugima te Cetina i Zrmanja). Korištenje voda treba biti u skladu sa zaštitom rijeka unutar Nacionalnog parka, Parka prirode ili značajnog krajolika, odnosno zaštite izvorišta pitke vode.

Osnova u cjelini daje stručnu podlogu utemeljenu na prostornom planu dosadašnje općine Knin.

3) Pregled raspoloživih geodetskih podloga

Od geodetskih podloga prikladnih za izradu dokumenata prostornog uređenja na raspolaganju su podloge u slijedećim mjerilima:

- 1 : 100.000
- 1 : 50.000
- 1 : 25.000 (u pripremi vektorizirana podloga za ukupno područje RH)
- 1 : 5000
- za zapadni dio Grada Knina te manje djelove općine Ervenik i Kistanje podloga je tiskana 1989. godine,
- za istočni dio Grada Knina i veći dio općine Biskupija i Kijevo listovi su u izradi, nositelj ugovora Državna geodetska uprava.

II OCJENA STANJA I PROBLEMI U OBLASTI PROSTORNOG RAZVITKA I UREĐENJA PROSTORA

1. OBILJEŽJA PROSTORNOG RAZVITKA NA TEMELJU DOSADAŠNJIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Obzirom da je Prostorni plan općine Knin jedini relevantni dokument prostornog uređenja za područje današnje općine Ervenik, istaknuti će se pojedine planske postavke u cilju prostornog razvitka užeg i šireg područja postavljene ovim planom.

Prostorni plan općine sagledava organizaciju prostora na osnovi prirodnih uvjeta i razvojnih mogućnosti. Cilj PPO je prostorno usklađivanje svih aktivnosti i procesa, te održavanje i razvijanje uvjeta za život i rad ljudi na prostoru općine.

Koncepcijom prostornog plana naglašava se da osnovu daljnjeg razvoja općine predstavljaju prirodni resursi (poljoprivredne površine, vode, objekti prirode, nalazišta mineralnih sirovina) i geoprometni položaj. Mogućnost dugoročnog razvoja gospodarstva temelje se na razvoju postojećih gospodarskih struktura, razvoju poljoprivredne proizvodnje, te razvoju onih industrijskih grana komplementarnih razvoju jadranskog područja.

Potencijalne mogućnosti poljoprivrede obzirom na klimatske i pedološke predispozicije značajne su. međutim, usljed nepovoljnog djelovanja voda i nedovoljne zaštite tla od voda, ove mogućnosti su ograničene te se ističe potreba uređenja voda. Poljoprivredne površine zahtijevaju primjenu agromelioracijskih mjera i to najčešće hidromelioracije, tj. zaštitu poljoprivrednih površina od vanjskih voda.

Gospodarski potencijal Kninskog područja predstavlja i geoprometni položaj, gdje postoje predujvjeti za stvaranje prometnog čvorišta. Prvenstveno se to odnosi na osiguravanje prostornih uvjeta za tzv. "veliku infrastrukturu".

Planiranim razvojem prema dosadašnjem PPO Knin za područje općine Ervenik projicirano je opadanje broja stanovnika.

Dosadašnjim PPO Knin, u sastavu naselja grad Knin predstavlja subregionalno središte kojim gravitiraju sva naselja na području tadašnje općine Knin i ostvaruje koncentracijsku ulogu središnjih funkcija. Na području današnje općine Ervenik naselje Ervenik predviđa se kao lokalno središte dok naselja Pađene i Radučić zauzimaju mjesto pomoćnog središnjeg naselja, a Mokro

Polje i Oton čine ostala.

U odnosu na planiranu mrežu naselja, predviđena su i razvojna središta, za područje Ervenika to su: industrijski i poljoprivredni centar Ervenik te robno transportni centar Radučić. Razvoj naselja, odnosno građevinska područja, planirana su u okviru postojećih disperziranih aglomeracija.

Planom infrastrukture je predviđeno da se područjem općine proteže magistralna cesta Obrovac-Knin (M 2/2) preko Ervenika, te regionalne ceste Macure-Ervenik (R 2928), Ervenik M2/2 - R 2925.

Na ličkom pravcu planira se nova trasa željeznice na dionici Gračac-Radučić.

Elektroopskrbni objekti šireg elektroopskrbnog sustava na području općine Ervenik Planom su predviđeni DV 220 kV Brinje-Konjsko i HE na Zrmanji kod Ervenika. Na području Ervenika planom je predviđeno uvođenje napona 20 kV transformacijom u 35/20 kV u TS Kistanje.

Planom razvitka telekomunikacija i poštanske mreže, predviđeno je: jedinice PTT mreže u Erveniku, Radučiću, Mokrom polju i Pađenima, Automatske telefonske centrale: Mokro Polje (500 brojeva), Radučić (960 brojeva), Pađene (960 brojeva), Oton (1600 brojeva) i krajnja ATC Ervenik (1000 brojeva).

Područje općine Ervenik planira se opskrbiti s vodom sa izvora Miljacka i to: Radučić, Mokro Polje, Očestovo, Pađene i Oton zasbnim sustavom, dok se šire područje Ervenika snabdjeva iz vodoopskrbnog sustava Kistanje.

Radi razvoja poljoprivrede planom je predviđeno hidromelioracijsko uređenje Mokrog Polja (Zrmanja) 480 ha-navodnjavanje sa 1800 m³, Erveničkog polja 380 ha-navodnjavanja sa 1400m³.

Zaštita prirode sastavni je dio ukupne zaštite okoline čija je optimalizacija konačni cilj prostornog planiranja, a odvija se kroz usklađivanje svih funkcija.

2. ANALIZA I OCJENA STANJA I PROBLEMI U OBLASTI PROSTORNOG RAZVITKA

Opće napomene

Općina Ervenik prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 10/97) u svom sastavu broji 5 naselja i to: Ervenik, Mokro Polje, Pađane, Oton i Riđane sa središtem u Erveniku. Područje općine je smješteno na sjeverozapadnom dijelu bivše općine Knin.

Općina je u neposrednoj blizini, odnosno kontaktno područje grada Knina koji ima osobiti značaj kao prometni čvoršni kraj preko kojega je širokom kontinentalnom zaleđu otvoren put prema moru, sa brojnim prometnim vezama koje se još trebaju osuvremeniti. Značajni prirodni resursi predstavljaju osnovu budućeg razvoja (poljoprivredne površine, vode, objekti prirode, nalazišta mineralnih sirovina i geoprometni položaj). Bitni preduvjeti razvoja gospodarstva su prostorno lokacijske prednosti i raspoloživost prostora pri čemu su velika ograničenja u samim prirodnim karakteristikama posebno u odnosu na zaštitu tla, zaštitu voda, zaštićenih djelova prirode zatim spomenici kulture i dr.

Ratna djelovanja i okupacija područja izmjenila je ukupnu matricu područja posebno demografsku sliku područja.

Stoga je kod izrade ovog izvješća potreban kraći osvrt na stanje u značajnijim oblastima i probleme nastale ratnim okolnostima a naročito one koje se odnose na daljnji prostorni razvitak, s ciljem sagledavanja početne osnovice razvitka.

2.1. Stanovništvo

Pod utjecajem veoma složenih ratnih okolnosti a posebice činjenice da je područje općine bilo okupirano, demografska osnova se u potpunosti izmjenila. Tako danas, u vrijeme pisanja ovog Izvješća, na području općine Ervenik prema procjeni lokalnih tijela živi cca. 400 stanovnika i to pretežno starije dobi. Međutim, sadašnji broj i struktura stanovništva podložni su stalnim promjenama usljed procesa povratka prognanika i izbjeglica.

Bivša općina Knin pa tako i općina Ervenik spadala je u slabije naseljena područja Republike Hrvatske sa relativnom naseljenosti od svega 40,5 stanovnika/km². Iz gornje tabele vidljivo je da se broj stanovnika stalno smanjivao usljed depopulacijskih procesa u ruralnim područjima. Ratne okolnosti su prekinule ustaljene demografske procese i prouzrokovale pojavu napuštanja ovih prostora (prognanici i izbjeglice) te ponovni povratak određenih kategorija stanovništva.

Današnji broj od cca. 500 stanovnika je trenutni koji se mijenja pod utjecajem poratnih migracija.

Broj zaposlenih na području Ervenika prije rata je iznosio 1173 (19% ukupnog stanovništva, što je za 55% manje od državnog prosjeka), dok danas nema zaposlenih.

Pod utjecajem veoma složenih pojava teških

Tablica 2. Stanovništvo, domaćinstva i zaposleni općine Ervenik

	Broj stanovnika prema popisu				Procjena danas	Broj dom. po popisu			Procjena danas	Zaposl.	Procjena danas
	1948	1971	1981	1991		1971	1981	1991		1981	
ERVENIK	2694	2485	1833	1570	500	386	390	411	140	181	0
MOKRO POLJE	1863	1355	1113	803		311	298	262		138	
OTON	991	954	800	699		184	194	198		198	
PAĐANE	785	686	562	561		139	150	156		118	
RADUČIĆ	891	659	520	482		153	144	138		131	
UKUPNO	7224	6139	4828	4115		1173	1178	1165		766	

Izvor: Lokalna samouprava i uprava u RH, Juraj Hrženjak (Polača greškom nije prikazana)

ratnih stradanja, razaranja, prognanih i izbjeglih, te neizvjesnosti njihova povratka, nije jednostavno na duži rok predvidjeti demografske procese, izraditi projekciju, prognozu, procjenu ili predvidjeti kretanja stanovnika, odnosno planirati broj stanovnika pojedinog naselja, a s tim u vezi planirati razvitak djelatnosti.

2.2. Stanovanje

Problemi stanovanja u najužoj su vezi s problemima kretanja stanovništva u pogledu potreba i mogućnosti zadovoljavanja potreba.

Od ukupnog broja 1265 stanova na području Ervenika, prema procjeni lokalnih vlasti potpuno je uništeno 30% stanova, a oštećeno je u većoj mjeri ili manjoj mjeri cca. 90% stanova.

Do danas stanovi nisu obnavljani iz programa obnove.

Pored problema nastalih u ratu, područje općine karakterizira disperzna i raštrkana izgradnja pa se radi o neracionalnom korištenju zemljišta, posebno glede troškova komunalnog opremanja.

Oprema naselja objektima i uređajima komunalne i socijalne infrastrukture je na najnižoj razini, pa za sva naselja, po stabilizaciji u demografskom smislu, slijedi proces opremanja objektima za zadovoljavanje svakodnevnih i povremenih potreba stanovništva.

2.3. Gospodarstvo

U predratnom razdoblju na području Ervenika djelovala je Poljoprivredna zadruga Ervenik koja danas ne djeluje.

Pogon tvornice tekstila je devastiran, tvornica "Jadran" koja je zapošljavala većinu zaposlenih, danas ne radi.

Od nekoliko ugostiteljskih objekata danas nijedan ne radi, kao ni trgovine.

Od 10620 ha obradive površine danas je većina zapuštena i neobrađena.

Stočarstvo na području Ervenika sa 5000 grla i 17000 peradi u 1991. g. danas je svedeno na minimum.

2.3. Društvene i komunalne djelatnosti i sakralni objekti

Djelatnosti odgoja i obrazovanja, zdravstvene zaštite i kulturni sadržaji na području Ervenika ne postoje. Objekata zdravstvene zaštite na području općine nema. Objekti osnovnih škola devastirani su, tako da na području Ervenika nema odgojno-obrazovnog objekta u funkciji.

Djelatnosti komunalnog gospodarstva nisu organizirane.

Na području općine ima 7 mjesnih groblja, međutim, dio groblja je oštećen. Katolička crkva na području općine je oštećena.

2.4. Objekti infrastrukture

Na području općine od **elektroopskrbnih** objekata imamo:

- TS 10/0,4 kV	kom. 46
- DV 10 kV	m 87759
- NNM	m 104491

Objekti elektroopskrbe su slabo održavani kroz duže vremensko razdoblje, razna razaranja elektroopskrbnih objekata dodatno su pogoršale stanje.

Naselje Ervenik i Pađane nema opskrbu el. energijom, Mokro Polje i Oton djelimično su opskrbljeni, a Radučić u cjelosti.

Od strane HEP-a obnovljeno je 12 TS, 19000 m 10 kV DV i 24000 m NN mreže, čime je stanje poboljšano.

Vodoopskrba je neriješena, za dio područja prije rata otpočeli su radovi na izgradnji vodovoda, međutim, rat je zaustavio radove. Danas se vodosnabdjevanje vrši iz bunara i cisterni, kojih je prije rata bilo 980.

Objekata odvodnje nema.

Problematika uređenja voda je od osobitog značaja zbog hidrotehničke složenosti područja. Opasnost od plavljenja rijeke Zrmanje u predjelu Mokrog polja je umanjena, izveden je zaštitni nasip u dužini 100 m koji štiti niže predjele od plavljenja rječne vode ali ne i od vlastitih voda. Stoga je važno cjelovito sagledavanje toka Zrmanje u predjelu Mokrog polja.

Prema podacima **Hrvatskih cesta** - Nadcestarije Knin, županijske i lokalne ceste na području Ervenika nisu pretrpile znatnija

oštećenja i redovno se održavaju.

Telekomunikacijski sustav na području općine nije bio razvijen (induktorska centrala sa 5 pretplatnika). PTT ureda na području općine nema.

2.5. *Graditeljska baština*

Na području općine nalazimo značajne lokalitete i objekte graditeljske baštine, i to:

- arheološke zone Ivoševci-Mokro polje-Radučić;
- obrambene građevine nalazimo u Otonu (Otonska gradina) i Mokrom polju (Kaglevića gradina);
- civilne građevine akvadukt od izvora Glib-Stara Straža-Očestovo-Radučić;

2.6. *Institucioni okvir upravljanja prostorom*

Općina kao osnovna jedinica lokalne samouprave u kojoj se ostvaruje upravljanje i gospodarenje prostorom ima ustrojena temeljna tijela, i to: Općinsko vijeće, poglavarstvo, načelnika i mjesne odbore po naseljima. Međutim, općina nema odgovarajuće uvjete rada, u prvom redu prostor. U općini nisu organizirane potrebne službe za normalno funkcioniranje i potpuno ostvarivanje svoje uloge.

Financiranje općine prema Zakonu o financiranju jedinica lokalne uprave i samouprave ne ostvaruje se, već se općina financira iz državne-županijske skrbi. Instrumenti financiranja prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (komunalna naknada i komunalni doprinos) nisu u funkciji.

Za funkcioniranje općine nedostaju brojni ustrojstveni i drugi akti iz oblasti samofinanciranja, komunalnog gospodarstva i sl.

U sferi zemljišne politike nadležnim službama predstoje brojni zadaci bez čega se ne očekuje znatnije unapređenje stanja u području prostornog uređenja. Nasljeđena je nesređena evidencija o zemljištu po osnovnim kategorijama (šumsko, poljoprivredno, neplodno), te posebno o zemljištu u državnom vlasništvu. Posebno valja istaći probleme vlasništva i prava posjeda koji su nastali usljed ratnih iseljavanja, povratka i naseljavanja

stanovništva.

Ratna djelovanja i okupacija područja, kako je prije rečeno, ostavila su posljedice u svim navedenim oblastima čime su dotadašnji prisutni problemi i nerješena pitanja u svezi življenja na tom području, razvoja, korištenja i gospodarenja prostorom još više došli do izražaja.

III OPĆA OCJENA POTREBA PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE I NJENOG ZNAČENJA NA PROSTORNI RAZVITAK I SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM TE DRUGE MJERE OD VAŽNOSTI ZA PROSTOR

1. OCJENA POTREBA PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

Važeći prostorni plan za područje Ervenik tek djelomično odgovara potrebi uređenja prostora u skladu s novim društveno-gospodarskim ustrojem jedinice lokalne samouprave.

Donošenjem Zakona o prostornom uređenju (NN, 34/90) utvrđena je potreba izrade Strategije prostornog uređenja države i prostornog plana Županije. Na temelju Prostornog plana Županije se donosi:

- Prostorni plan uređenja općine Ervenik

Do donošenja novih planova moguće je zadržati postojeće planove, ali ne duže od 5 godina od dana donošenja Zakona, kada ti prestaju važiti silom Zakona.

Prvi korak u donošenju novih dokumenata prostornog uređenja je izrada Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na razini Županije te gradova i općina.

Izradom Osnova korištenja i zaštite prostora te ovog Izvješća i Programa za unapređenje stanja u prostoru, započinje proces pripreme za izradu novih prostornih planova i sagledavanja ukupne problematike prostora.

Osmišljavanje novog koncepta društveno-gospodarskog, političko teritorijalnog i prostornog ustrojstva i razvitka područja općine Ervenik u okviru šireg Kninskog područja treba se temeljiti:

- na novim, izmjenjenim političkim, pravnim, gospodarskim, upravno teritorijalnim i ukupnim društvenim uvjetima i odnosima, na ponovnom vrednovanju i geopolitičkog i prometno geografskog položaja i prirodnih resursa, demografskog potencijala i mogućnosti razvitka naselja, te značenja i razvitka prometa i druge infrastrukture, a u svrhu potrebnog racionalnog korištenja, uređivanja i zaštite protora,

- na činjenici da se radi o području sa ograničenjima u razvoju zbog negativnih demografskih procesa, nerazvijenosti mreže naselja, funkcija, gospodarstva, infrastrukture i dr. i

- na činjenici da se radi o području zahvaćenom ratom, na kojem su ratna razaranja, ratne i poratne migracije i druge ratom uzrokovane pojave izmjenile ukupnu sliku područja u demografskom, gospodarskom i drugom smislu.

Stoga se u pristupu definiranja razvojnih odrednica i uređivanja prostora zahtjeva posebni pristup i mjere, te primjerene planske koncepcije razvoja.

Potrebno je razmotriti nove probleme i zadatke u okviru utvrđivanja načina i uvjeta obnove, planiranja, uređivanja i zaštite prostora, te osnove korištenja i zaštite prostora općine Ervenik.

Dokumenti za ova područja imaju zadatak da u okvirima prostornih činjenica i kriterija korištenja utvrđenih u strateškim dokumentima za uređenje i obnovu područja, ostvare sustav odgovarajućih, pretežno poticajnih mjera poglavito za gospodarstvo i naseljavanje, odnosno ukupnu revitalizaciju.

Ovim je dokumentima potrebno osigurati ostvarivanje strateških zadataka:

- povratak stanovništva i stabilizacija demografske osnove,
- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja i
- stvaranje dugoročne razvojne perspektive područja.

Sa gledišta prostornog uređenja i obnove urbane strukture općine kao osnovni i polazišni dokument je **Prostorni plan uređenja općine**

Ervenik - Izmjena i dopuna PPO Knin za područje Ervenika sa naglaskom na program obnove područja.

Prostornim planom uređenja općine - Izmjenama i dopunama PPO Knin za područje Ervenika, potrebno je:

- na ponovnom vrednovanju geopolitičkog i prometno geografskog položaja i prirodnih resursa, očekivanog demografskog potencijala, ocijeniti mogućnosti prostornog razvitka,

- sagledati sva ograničenja u budućem korištenju prostora u odnosu na prirodne uvjete (reljef, geološku građu, hidrogeološke prilike, vegetaciju, poljoprivredno zemljište, zaštitu voda, zaštitu krajobraza, zaštitu tla i dr.) i stvorene uvjete,

- postaviti osnove demografske obnove i demografskog razvoja područja i s tim u vezi, obnove i razvoja funkcije stanovanja,

- postaviti program gospodarske obnove i restrukturiranja uvažavajući novo nastale uvjete i sukladno tome predvidjeti promjene starih i prioritetnu uspostavu novih programa,

- utvrditi koncepciju razmještaja središnjih funkcija,

- provjeriti postojeće planske osnove, utvrditi nedvojbeno postavke organizacije i namjene prostora, te naznačiti nužne promjene,

- definirati osnove organizacije i namjene prostora,

- sagledati i programski definirati obnovu i razvoj infrastrukture na području općine uvažavajući novo nastale uvjete, naznačiti ranije nedostatke sa sanacijom ekološki ugroženih djelova,

- utvrditi područja prema značenju, opremljenosti infrastrukturom, prema strukturnim, funkcionalnim i oblikovnim obilježjima te mogućnostima obnove u fazama,
- definirati način, oblike i uvjete korištenja poljoprivrednih površina i šuma.

- valorizirati kulturnu i prirodnu baštinu i definirati načine sanacije, obnove, zaštite i prezentacije i

- cjelovito sagledati sve oblike ugrožavanja okoliša i naznačiti vidove zaštite okoliša.

Prostorno planska dokumentacija općine

Ervenik relativno je starijeg datuma, međutim ta prostorno planska dokumentacija može poslužiti za plansku analitičku osnovu, a relevantne osnovne planske postavke mogu predstavljati polazište za daljnje planiranje prostora uz potrebu preispitivanja rješenja.

a) procjene mogućnosti demografskog razvoja kao osnove ukupnog razvoja i kapacitiranja prostora;

b) planske postavke u odnosu na novonastale imovinsko-pravne odnose prema novom zakonodavstvu te mogućnost ostvarenja planiranih sadržaja u sadašnjim okolnostima raspolaganja imovinom (što je složen i dugotrajan proces, čini kočnicu u planiranju uređenja prostora);

c) prometne i infrastrukturne koridore, posebno na području Kninskog prometnog čvorišta;

d) postojeći i planirani gospodarski razvitak sukladno novo nastalim okolnostima i uvjetima;

e) definiranje granice građevinskih područja (koje su u važećoj odluci znatno precijenjene osobito za neka područja gdje se ne ostvaruju planske pretpostavke);

f) planske postavke u odnosu na smjernice za zaštitu prirodne i kulturne baštine, gdje su te smjernice često deklarativne ili neučinkovite u pogledu provođenja zaštite fenomena.

Prostorni plan općine predstavljat će temeljni dokument obnove i prostornog razvitka područja i osnov za izradu i donošenje ostalih dokumenata prostornog provedbenog karaktera.

2. DRUGE MJERE OD ZNAČAJA ZA PROSTOR

Usljed ratom zahvaćenog područja i djelovanja okupacijskih "organa vlasti" ne raspolaze se evidencijom i nesređeno je stanje iz oblasti zemljišnih knjiga i katastarskih operata, katastra instalacija, topografskih i katastarskih podloga i sl. Za sustavno uređenje, korištenje i gospodarenje prostorom općine Ervenik, nužno je:

- ažuriranje i sređivanje podataka o vlasništvu i korisnicima nekretnina u zemljišnim knjigama i katastarskim operatima,

- utvrditi stanje državnog vlasništva, vlasništva jedinica lokalne samouprave i uprave te javnih poduzeća,

- izraditi katastre komunalnih instalacija,

- kompletirati HOK na području općine, te izraditi nužne katastarsko-topografske podloge odgovarajućih mjerila prema prioritetima,

- donošenje potrebnih ustrojstvenih i opretnih akata iz oblasti korištenja i gospodarenja prostorom te komunalnog gospodarstva.

IV OPĆA OCJENA POTREBA PODUZIMANJA PRIORITETNIH MJERA ZA OSIGURANJE POVRATKA I ŽIVOT STANOVNIŠTVA

Ratna razaranja i druge ratne i poratne posljedice koje se u prvom redu ogledaju na porušenim i oštećenim stambenim objektima, porušenim i oštećenim objektima komunalne infrastrukture, objektima javne namjene kao i sakralnim objektima temeljna su prepreka povratka stanovništva i življenja na ovim prostorima.

Prioritetni je i neposredni zadatak i izgradnja novih stambenih objekata čime se osiguravaju preduvjeti povratka stanovništva i s tim u vezi obnova objekata infrastrukture, javnih i sakralnih objekata kojima se osiguravaju osnovni uvjeti neophodni za život i rad stanovništva, i to:

- osposobljavanje visokonaponske i niskonaponske mreže s trafostanicom radi osiguranja potpune opskrbe el. energijom Ervenika, Pađana, Mokrog Polja i Otona te obnova postojeće elektroopskrbne mreže s javnom rasvjetom;

- obnova PTT komunikacija;

- obnova prostora PTT ureda;

- sanacija i obnova prometnica Kistanje-Ervenik, Radučić-Mokro Polje, Radučić-Mokro Polje-Ervenik, sanacija pristupnih cesta prema zaseoku Đukalovići, ostalim zaseocima te crkvi Sv. Mihovila i sanacija mosta na Zrmanji u Mokrom polju;

- obnova ambulante u Erveniku;

- obnova i adaptacija prostora za općinsku upravu;
- Obnova crkve u Sv. Mihovila u Erveniku;
- obnova i uređenje oštećenih groblja.

ZAKLJUČAK

Postojeća prostorno planska dokumentacija se tek djelomično može koristiti do donošenja novog prostornog plana uređenja općine.

Ratna djelovanja i okupacija područja ostavila su posljedice u svim oblastima kojima su dotadašnji prisutni problemi i nerješena pitanja u svezi življenja na tom području, razvoja, korištenja i gospodarenja prostorom još više došli do izražaja. Tako je u cjelini izmjenjena dotadašnja slika područja naročito u demografskom smislu.

Kod promišljanja novog koncepta društveno-gospodarskog, političko teritorijalnog i prostornog ustrojstva i razvitka područja općine Ervenik treba uzeti u obzir izmjenjene političke, pravne, gospodarske, upravno teritorijalne i ukupne društvene uvjete i odnose, činjenicu da se radi o području s ograničenjima u razvoju, kao i činjenicu da se radi o području zahvaćenu ratom, na kojem su ratna razaranja, ratne i poratne migracije i druge ratom uzrokovane pojave izmjenile ukupnu sliku područja u demografskom, gospodarskom i drugom smislu.

U pristupu definiranja razvojnih odrednica i uređivanja prostora zahtjeva se posebni pristup i mjere, te primjerene planske koncepcije razvoja. Potrebno je razmotriti nove probleme i zadatke u okviru utvrđivanja načina i uvjeta obnove, planiranja, uređivanja i zaštite prostora, te osnove korištenja i zaštite prostora općine Ervenik. Za postizavanje ovog cilja osnovni i polazišni dokument je Prostorni program obnove i razvitka općine Ervenik, koji će predstavljati temeljni dokument obnove i prostornog razvitka područja i osnov za izradu i donošenje Prostornog uređenja provedbenog karaktera.

Pored izrade i donošenja Prostornog programa obnove i razvitka te Prostornog plana uređenja općine Ervenik, Potrebno je sređivanje zemljišno katastarskog stanja, izrada potrebnih geodetskih podloga i druge dokumentacije važne za

korištenje i upravljanje prostorom.

Zbog stvaranja preduvjeta povratka stanovništva, prioritetna je obnova oštećenih i izgradnja novih stambenih objekata i s tim u vezi obnova infrastrukturnih, javnih i sakralnih objekata.

Klasa: 021-05/97-01/6

Ur. Broj: 2181/14-01-97-1

Ervenik, 03. kolovoza 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ERVENIK

Predsjednik:
Ivan Čengiđ, v.r.

13

Na temelju članka 11. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94) i članka 28. Statuta Općine Ervenik, Općinsko vijeće Općine Ervenik, na 5. sjednici, od 3. kolovoza 1998. godine, prihvatilo je

PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE ERVENIK

UVOD

Zakonom o prostornom uređenju članak 11. određena je obveza izrade dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru temeljem Izvješća o stanju u prostoru.

Unapređenje stanja u prostoru postiže se osnovnim zadaćama i aktivnostima koje nadležna tijela Općine Ervenik trebaju poduzeti radi:

- unapređenja organizacije u oblasti prostornog uređenja,
- bržeg eliminiranja posljedica ratnog djelovanja,
- unapređenje kvalitete života stanovnika,
- zaštite ukupnih vrijednosti i obilježja prostora,

- sprečavanja pogoršanja stanja u prostoru, posebno u komunalnoj oblasti i
- sanacije područja prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti.

U tom smislu zadaća Programa za unapređenje stanja u prostoru ogleda se u utvrđivanju neposrednih aktivnosti vezanih uz izradu i donošenje prostorno planske dokumentacije te ostalih aktivnosti na stabilizaciji stanja u Općini, uređenju građevinskog zemljišta i zaštite prostora u cjelini.

1. PROCJENA POTREBE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1.1 Izrada novih, odnosno izmjena postojećih dokumenata prostornog uređenja

Procjena potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja, utvrđena je u odnosu na prioritete za slijedeće dvogodišnje razdoblje. Poseban položaj općine Ervenik uzrokovan ratnim djelovanjem nalaže da se prioritetno unaprijedi organizacijska struktura u oblasti prostornog uređenja te prikupi ili dopuni dokumentacija prostora. U tom smislu utvrđeni su prioritete:

a) PRIORITETI PRVOG REDA

1. Izrada Prostornog plana uređenja općine Ervenik (izmjena i dopuna Prostornog plana općine (bivše) Knin za područje općine Ervenik).

2. Izrada prostornih planova detaljnijeg stupnja razrade za realizaciju pojedinih užih prostornih cjelina.

b) PRIORITETI DRUGOG REDA

3. Idejna rješenja komunalnih instalacija.

4. Ostali dokumenti prostora:

4.1 Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture i održavanja uređenog građevinskog zemljišta.

1.2 Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja

A/ PRIORITETI PRVOG REDA

1. Izrada Prostornog plana uređenja općine Ervenik (izmjena i dopuna prostornog plana

općine Knin za područje općine Ervenik)

Pri izradi novog planskog dokumenta naročito će se revalorizirati rješenja iz postojećeg plana, i to: procjena mogućnosti demografskog razvoja kao osnove ukupnog razvoja i kapacitiranja prostora; planske postavke u odnosu na novo nastale imovinsko-pravne odnose prema novom zakonodavstvu te mogućnost ostvarenja planiranih sadržaja u sadašnjim okolnostima raspolaganja imovinom (što je složen i dugotrajan proces koji čini kočnicu u planiranju uređenja prostora); prometne i infrastrukturne koridore, posebno na području Kninskog prometnog čvorišta; postojeći i planirani gospodarski razvitak sukladno novonastalim okolnostima i uvjetima; definirane granice građevinskih područja (koje su u važećoj odluci znatno precjenjene osobito za neka područja, gdje se ne ostvaruju planske pretpostavke); planske postavke u odnosu na smjernice za zaštitu prirodne i kulturne baštine, gdje su te smjernice često deklarativne ili neučinkovite u pogledu provođenja zaštite fenomena.

Ovim dokumentom potrebno je stvoriti institucionalne i druge pretpostavke za ostvarivanje tri strateška cilja:

- naseljavanje stanovništva i stabilizacija demografske osnove,
- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja i
- stvaranje dugoročne razvojne perspektive područja.

PPU općine Ervenik - ID PPO Knina za općinu Ervenik, posebno će se:

- vrednovati geopolitički i prometno geografski položaj i prirodne resurse, očekivani demografski potencijal i ocijeniti mogućnosti razvitka,
- sagledati sva ograničenja u budućem korištenju prostora u odnosu na prirodne uvjete i stvorene uvjete,
- postaviti osnove demografske obnove i demografskog razvoja područja i s tim u vezi obnove i razvoja funkcije stanovanja,
- postaviti program gospodarske obnove i restrukturiranja uvažavajući novo nastale uvjete i sukladno tome predvidjeti promjene starih i prioritetnu uspostavu novih programa,

- utvrditi koncepciju razmjesta središnjih funkcija,

- provjeriti postojeće planske osnove, utvrditi nedvojbeno postavke organizacije i namjene prostora, te naznačiti nužne promjene,

- definirati osnove organizacije i namjene prostora,

- ponovo valorizirati prostor i definirati građevinska područja za potrebe stanovanja, radno-skladišno-transportnih zona, stočnog pazara, ostalih proizvodnih, poslovnih i javnih djelatnosti, te za športsko-rekreacijske sadržaje,

- osigurati prostore za centralne sadržaje, razvoj prometa i druge komunalne infrastrukture,

- sagledati i programski definirati obnovu i razvoj infrastrukture na području općine uvažavajući novo nastale uvjete, naznačiti ranije nedostatke sa sanacijom ekološki ugroženih djelova,

- definirati način, oblike i uvjete korištenja poljoprivrednih površina i šuma,

- valorizirati kulturnu i prirodnu baštinu i definirati načine sanacije, obnove, zaštite i prezentacije,

- cjelovito sagledati sve oblike ugrožavanja okoliša i naznačiti vidove zaštite okoliša,

- utvrditi područja prema značenju, opremljenosti infrastrukturom, prema strukturnim, funkcionalnim i oblikovnim obilježjima te mogućnostima obnove u fazama,

- utvrditi aktivnosti, dinamiku i način provođenja Programa.

2. Izrada prostornih planova detaljnijeg stupnja razrade

U ovom trenutku je teško sagledati sve buduće potrebe za izradom prostornih planova detaljnijeg stupnja razrade. Moguće je procijeniti da će se temeljem novog Prostornog plana uređenja općine Ervenik propisati obveza izrade detaljnih planova za područja na kojima će se prioritetno uređivati prostor (stambena, javna namjena, radne zone). U skladu s tim Poglavarstvo općine Ervenik će utvrđivati prioritete za uže prostorne cjeline za koje će se izrađivati nastavna planska dokumentacija.

U sadašnjem trenutku ocjenjuje se da je radi stvaranja osnovnih pretpostavki za naseljavanje

prioritetno:

B/ PRIORITETI DRUGOG REDA

3. Idejno rješenje komunalnih instalacija

Za izgradnju komunalnih instalacija područja općine.

4. Ostali dokumenti prostora

4.1 Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture i održavanja uređenog građevinskog zemljišta.

Godišnjim programom se određuje održavanje komunalne infrastrukture i opseg radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta.

Godišnji program se donosi u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

1.3 Sadržaj dokumenata prostornog uređenja

Sadržaj Prostornog plana uređenja općine Ervenik - Izmjena i dopuna prostornog plana općine (bivše) Knin za područje Ervenika usklađuje se za Zakonom, odnosno Pravilnikom kojega donosi Ministar. Do donošenja Pravilnika, sadržaj dokumenta se usklađuje s propisima, odnosno Pravilnikom koji je vrijedio do donošenja Zakona. Do donošenja Pravilnika ovim Programom daje se okvirni sadržaj navedenih dokumenata prostornog uređenja:

Uvodne napomene

A/ Analiza stanja u prostoru

1. Geopolitički i geoprometni sadržaj
2. Prirodni uvjeti
3. Demografska slika područja
4. Postojeće korištenje prostora
5. Promet i ostala infrastruktura
6. Stanje prirodne i kulturne baštine
7. Ocjena stanja u prostoru

B/ Ocjena mogućnosti obnove i razvitka u odnosu na ratom izmjenjenu sliku područja i granice dopustivosti ugrožavanja okoliša

C/ Ciljevi i zadaci prostornog razvitka

D/ Koncepcija prostornog razvitka

E/ Planirani razvitak, organizacija i uređenje prostora

1. Mogućnosti demografskog razvitka
2. Stanovanje
3. Obnova i okviri gospodarskog razvitka

4. Razvitak komunalnog gospodarstva
 5. Javne i društvene djelatnosti
 6. Organizacija i namjena prostora, sustav naselja i proces urbanizacije
 7. Program obnove i razvoja prometa i infrastrukture
 - Promet i veze
 - Uređenje voda, vodoopskrba i odvodnja
 - Sustav energetike
 - Sustav telekomunikacija
 8. Zaštita prostora
 - Zaštite prirodne i kulturne baštine
 - Zaštita krajobraza, poljoprivrednih i šumskih površina
 - Zaštita tla, voda i zraka
 9. Način, uvjeti i mjere korištenja prostora
 10. Mjere i aktivnosti, te način ostvarivanja plana.
- F/ Odredbe za provođenje

Obzirom na mnoge nepoznanice u odnosu na daljnji prostorni razvitak na ovom području planska rješenja, ponudit će se za kraće vremensko razdoblje.

Sadržaj detaljnog plana uređenja prostora usklađuje se sa Zakonom, odnosno pravilnikom koji utvrđuje ministar. Do donošenja Prvilnika, sadržaj dokumenta se usklađuje s propisima, odnosno Pravilnikom koji je vrijedio do donošenja Zakona, te se usklađuje s pravilima struke i graditeljskim uzancama. Poglavarstvo općine Ervenika može utvrditi i dodatni sadržaj detaljnog plana uređenja zbog specifičnih potreba određenog prostora (potreba zaštite krajobraza, sanacija područja, okolna izopćinanja, problem infrastrukture i dr.).

2. PRIBAVLJANJE PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Osnovni zadatak u ovom dvogodišnjem razdoblju jest pribavljenje postojeće dokumentacije prostora koja je zbog ratnih okolnosti dijelom izgubljena ili nesređena.

Pored Prostornog plana općine (bivše) Knin, potrebno je prikupiti svu relevantnu

dokumentaciju (analize, studije, stručne podloge, rezultate istraživanja i sl.) koje su od utjecaja na uređenje prostora općine i koja će poslužiti za izradu Prostornog programa obnove i razvitka, navedenih dokumenata prostornog uređenja kao i drugih dokumenata od značaja za prostor.

Pregled rečene dokumentacije ne postoji zbog posljedica ratnih okolnosti. Međutim, kod ustanova i javnih poduzeća čije je djelatnost u uskoj vezi sa uređenjem prostora, nužno je osigurati svu potrebnu dokumentaciju. Kako je općina Ervenik kao jedinica lokalne samouprave, zbog ratnih okolnosti, konstituirana tek nakon izbora 1997. godine, još nisu uspostavljena sva neophodna tijela uprave u smislu kadrovske ekipiranosti i organiziranosti. Stoga je nužno osigurati potpuno funkcioniranje svih tijela kako na razini Općine tako i na razini Županije.

(2) Geodetske poslove je potrebno prioritarno pripremati za potrebe izrade prostorno planske dokumentacije, praćenja i provođenja promjena u prostoru. U tom smislu je potrebno:

- kompletirati Hrvatsku državnu kartu (dijelom izrađenu 1985. godine) u mjerilu 1 : 5000 za područja za koja ta geodetska podloga nije završena

- pribaviti novu vektoriziranu geodetsku podlogu u mjerilu 1 : 25000 u trenutku kada bude dostupna za potrebe izrade Prostornog plana uređenja općine Ervenik, odnosno Izmjene i dopune prostornog plana općine (bivše) Knin / podloga se priprema za ukupno područje Republike Hrvatske/

- za izradu dokumenata prostornog uređenja detaljnije razine razrade potrebno je izraditi topografsko-katastarske podloge u mjerilu 1 : 1000, odnosno 1 : 500, pa je u tom smislu nužno izvršiti osnovne geodetske radove na dopuni osnovne trigonometrijske mreže, projektirati i izvesti poligonsku mrežu za detaljno snimanje terena te odrediti potreban broj stalnih visinskih točaka - repera.

- za planiranje i gospodarenje prostorom potrebno je izvršiti pripreme za izradu katastra komunalnih instalacija.

3. MJERE ZA DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Dokumenti prostornog uređenja u smislu Zakona o prostornom uređenju

Dokumente prostornog uređenja, odnosno stručne prijedloge, može izrađivati samo pravna osoba registrirana za obavljanje tih poslova, koja ispunjava Zakonom utvrđene uvjete.

Stručni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Ervenik - izmjena i dopuna PPO Knin za područje Ervenik se izrađuje i donosi u dvije faze:

U I fazi izrađuje se:

- Analiza stanja u prostoru,
- Ocjena mogućnosti razvoja u odnosu na ratom izmjenjenu sliku područja i granice dopustivosti ugrožavanja okoliša i
- Konceptija prostornog razvitka.

Tijekom izrade osigurava se stalna suradnja i učešće općinske uprave, nadležnih tijela županije za prostorno uređenje i obnovu te javnih poduzeća i ustanova.

Nakon izrade analitičkog dijela elaborata i stručnog prijedloga koncepcije općinsko Poglavarstvo u suradnji s županijskim zavodom za prostorno uređenje organizira raspravu o dokumentu. U raspravi pored Općinskog poglavarstva i Županijskog zavoda za prostorno uređenje sudjeluju nadležna tijela Županije za obnovu, korištenje, uređenje i zaštitu prostora te javna poduzeća i ustanove.

Nakon provedene rasprave i usuglašavanja stavova, stručni prijedlog koncepcije prostornog razvitka se prihvaća od strane nadležnih tijela Općine i Županije.

Nakon prihvaćanja stručnog prijedloga koncepcije od strane nadležnih tijela koji su sudjelovali u raspravi i očitovanja nadležnih tijela državne uprave pristupa se izradi II faze, i to:

- razradi Prostornog plana uređenja područja općine Ervenik.

Tijekom izrade, odnosno nakon utvrđivanja stručnog prijedloga dokumenta prostornog uređenja, tijelo općinske uprave osigurava stručnu raspravu na razini Poglavarstva i drugih tijela radi formiranja prijedloga planskog dokumenta za javni uvid i javnu raspravu ili daljnju proceduru donošenja planskog dokumenta na razini Općinskog vijeća Ervenika.

Općinsko poglavarstvo upućuje na javni uvid i javnu raspravu prijedlog planskog dokumenta a tijelo općinske uprave organizira javni uvid i

održavanje javne rasprave u skladu s odredbama ovog Programa mjera, odnosno odredbama Statuta općine Ervenika, ukoliko nije drugačije određeno Zakonom ili propisima na temelju Zakona. Održavanje i trajanje javnog uvida, mjesto održavanja, vrijeme i mjesto održavanja javne rasprave o prijedlogu dokumenta prostornog uređenja, oglašava se u sredstvima javnog informiranja (dnevni tisak, radio, uz obvezatno oglašavanje na oglasnim pločama naselja).

Javni uvid se provodi obvezno prije donošenja slijedećih dokumenata prostornog uređenja (bez obzira da li se radi o donošenju novog ili izmjeni i dopuni postojećeg dokumenta):

- Prostorni plan uređenja općine Ervenik (izmjena i dopuna Prostornog plana općine /bivše/ Knin) trajanje od 30 dana

- Detaljni plan uređenja trajanje od 15 dana

- Za donošenje ostalih dokumenata javni uvid i javna rasprava nisu obvezni, mada Poglavarstvo općine može i za donošenje tih dokumenata odrediti obvezu održavanja javnog uvida i javne rasprave. U tom slučaju može se odrediti trajanje javnog uvida od 15 dana.

Javna rasprava se provodi tokom trajanja javnog uvida. Javni uvid i javna rasprava održavaju se, u pravilu, u prostorijama općinske uprave Ervenik.

Tokom trajanja javnog uvida svi građani mogu dati primjedbe i prijedloge na prijedlog planskog dokumenta, a razmatrat će se samo pismeno date primjedbe (primjedbe se upućuju na adresu Poglavarstva općine Ervenika).

Nakon obavljenog javnog uvida i javne rasprave tijelo općinske uprave izrađuje izvješće u kojemu se daje obrazloženje za sve pristigle primjedbe i prijedloge na prijedlog planskog dokumenta. U izvješću se iskazuje mišljenje o primjedbama i daje prijedlog za usvajanje, odnosno odbacivanje primjedbi koje nisu prihvatljive. Općinskom vijeću se dostavlja prijedlog plana zajedno s izvješćem, radi donošenja.

Odluka o donošenju prostorno planskog dokumenta s odredbama za provođenje plana se objavljuje u Službenom glasilu općine Ervenik. Ista odluka se može objaviti i na oglasnoj ploči općinske uprave.

U slučaju da se na temelju rezultata javne rasprave i prilikom donošenja na Općinskom vijeću prihvati promjena predloženih rješenja, tijelo općinske uprave je dužno osigurati tehničku izmjenu planskog dokumenta u skladu s prihvaćenim promjenama do objave odluke o donošenju plana u Službenom glasilu općine Ervenik. Podnositelj primjedbi na prijedlog prostorno planskog dokumenta obavještava se pismenim putem o prihvaćanju ili odbacivanju njegove primjedbe ili prijedloga.

Prostorno planski dokument se izrađuje u najmanje 6 primjeraka, od kojih se jedan primjerak čuva u arhivi Općinskog vijeća ili Poglavarstva, dva primjerka se dostavljaju Županijskom uredu za prostorno uređenje i graditeljstvo, jedan primjerak općinskoj upravi na provedbu te javnim poduzećima prema potrebi.

Konačni usvojeni elaborat prostorno planskog dokumenta treba biti ovjeren pečatom i potpisom Predsjednika općinskog vijeća Ervenika.

4. FINANCIRANJE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Financiranje izrade dokumenata prostornog uređenja i to za slučaj Zakonom obveznih dokumenata prostornog uređenja (Prostorni plan uređenja općine) predviđa se kao obveza općine Ervenik za naredno dvogodišnje razdoblje.

Pošto se prostornim programom obnove i razvitka te Prostornim planom uređenja općine Ervenik (izmjena i dopunama prostornog plana općine Knin za područje općine Ervenik) stvaraju pretpostavke obnove i daljnjeg prostornog razvitka i uređenja prostora, a obzirom da se radi o području od posebne državne skrbi (Zakon o područjima od posebne državne skrbi, NN, 44/96) financiranje navedenih dokumenata predviđa se dijelom iz proračuna općine, a dijelom iz podsticajnih sredstava za obnovu i razvitak ugroženih područja od strane Županije i Države.

Ostali dokumenti prostornog uređenja čija je izrada predviđena ovim Programom financiraju se iz sredstava proračuna općine Ervenik i ostalih izvora ili samo iz ostalih izvora (budući

investitori, javna poduzeća i druga sredstva).

U slučaju kada se ostali dokumenti prostornog uređenja financiraju iz drugih izvora (budući investitori, javna poduzeća i dr.) ugovorom (između općine Ervenik, izrađivača stručnog prijedloga i investitora koji preuzima financiranje izrade dokumenta) se određuje način financiranja i obveza plaćanja.

Financijski plan prihoda i rashoda temeljem ovog Programa mjera utvrđuje Općinsko poglavarstvo za razdoblje od jedne godine.

5. UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Prioritetni je i neposredni zadatak **obnova i izgradnja novih stambenih objekata** čime se osiguravaju preduvjeti povratka stanovništva i stim u vezi a u skladu s člankom 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95. i 70/97.) ovim Programom mjera predviđaju se aktivnosti na uređenju građevinskog zemljišta koje obuhvaćaju radove na projektiranju, sanaciji oštećenja ili gradnji komunalnih objekata:

- *opskrba pitkom vodom*

Osigurati način opskrbe vodom korištenjem cisterni i bunara dovozom vode autocisternama. Sanirati i dovesti u funkciju sve javne cisterne.

Izvršiti pripremne radnje (projektiranje) za izgradnju vodoopskrbnog sustava.

- *odvodnja*

Izvršiti sanaciju i dovesti u funkciju odvodne kanale za odvođenje oborinskih voda. Odvodnju otpadnih voda u ovoj fazi riješiti izgradnjom sanitarno-tehničkih septičkih jama. Istovremeno pristupiti izradi odgovarajuće projektne dokumentacije sustava odvodnje.

- *prijevoz putnika u javnom prometu*

Urediti i osposobiti stajališta za autobuse u svim naseljima izgradnjom ugibališta i nadstrešnica.

- *održavanje čistoće i odlaganje komunalnog otpada*

U svim naseljima odrediti lokacije i urediti mjesta za sakupljanje komunalnog otpada na sanitarno-tehnički prihvatljiv način radi njegova

odvoženja na odlagalište.

- održavanje i uređenje groblja

Na mjesnim grobljima sanirati oštećenja i urediti prostore groblja primjereno njihovoj namjeni.

- održavanje javne rasvjete

Postojeću javnu rasvjetu dovesti u punu funkcionalnost, te postaviti nova rasvjetna tjela u svim djelovima naselja gdje se živi i radi.

- održavanje nerazvrstanih cesta

Sanirati oštećenja na mjesnim ulicama i nerazvrstanim prometnicama i osposobiti ih za kolni promet (uređenje gornjeg sloja i ivičnjaka) posebno urediti prilaze na razvrstane prometnice i postaviti odgovarajuću signalizaciju.

Kvantitativno i kvalitativno podizanje razine uređenosti građevinskog zemljišta postiže se planiranjem uređenja građevinskog zemljišta čime se racionaliziraju troškovi građenja i visina komunalnog doprinosa.

Građevinsko zemljište unutar naselja Ervenik uređivat će se prema potrebi građenja i rekonstrukcije primarnih instalacija i vodova. U tome je prioritetno saniranje stanja uzrokovano ratnim okolnostima i dovođenje sustava na prijeratnu razinu.

Ostalo građevinsko zemljište prioritetno će se uređivati u skladu s rješavanjem deficita u postojećim naseljima.

Troškovi i mjere uređenja građevinskog zemljišta sadržani su u dokumentima prostornog uređenja detaljnije razine razrade. Kako je ta dokumentacija upitna, odnosno nije u cijelosti dostupna ili nije više aktualna ni uporabljiva, troškove i mjere uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje tijelo općinske uprave.

Općinsko poglavarstvo, na prijedlog stručnog tijela uprave, utvrđuje godišnji program uređenja građevinskog zemljišta kojega donosi Općinsko vijeće. Godišnji program uređenja građevinskog zemljišta usklađuje se s ovim Programom mjera i drugim odlukama Općinskog vijeća o opsegu kvalitativnog i kvantitativnog uređenja građevinskog zemljišta i planovima i programima javnih (i komunalnih) poduzeća u skladu sa

Zakonom.

Godišnjim programom uređenja građevinskog zemljišta utvrđuju se izvori prihoda, dinamika priljeva sredstava i rokovi izvedbe pojedinih zahvata na uređenju građevinskog zemljišta. Izvori prihoda obuhvaćaju i način utvrđivanja komunalnog doprinosa.

6. DRUGE MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA PROSTORA I DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

• Provođenje politike uređenja prostora općine Ervenik zasniva se i na **pripremi zemljišta** za buduće zahvate u prostoru, što podrazumijeva najmanje:

- izrada geodetskih podloga,
- evidencija nekretnina u obuhvatu sustava
- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa

Pripremu zemljišta je potrebno izvršiti za sljedeće zahvate na izgradnji stambenih objekata, prometnica i ostale infrastrukture:

- izgradnja stambenih objekata i pratećih sadržaja;
- osposobljavanje (izgradnja porušene) visokonaponske i niskonaponske mreže s trafostanicama radi osiguranja potpune opskrbe el. energijom Ervenika, Pađana, Mokrog Polja i Otona te obnova postojeće elektronaponske mreže s javnom rasvjetom;
- obnova prostora PTT ureda;
- sanacija i obnova prometnica Kistanje-Ervenik, Radučić-Mokro Polje, Radučić-Mokro Polje-Ervenik, sanacija cesta prema zaseoku Đ ukalovići, ostalim zaseocima te crkvi Sv. Mihovila i sanacija mosta na Zrmanji u Mokrom Polju;
- obnova ambulante u Erveniku;
- obnova i adaptacija prostora za općinsku upravu;
- obnova crkve sv. Mihovila u Erveniku i
- obnova i uređenje oštećenih groblja.

Utvrđuje se, kao žurno, uspostava i sređivanje evidencije vlasništva nad zemljom i objektima posebno radi osiguravanja stambenog prostora i prostora za projekte od javnog interesa.

Bespravna gradnja je prisutna i na ovom području i to najčešće iz razloga nedjelotvornosti nadležnih službi i neažurne evidencije o vlasnicima zemljišta tako da se objekti grade bez potrebne dokumentacije.

Stoga je zadatak sređivanje evidencije o bespravnoj izgradnji na području općine Ervenika. Temeljem tako pripremljene evidencije moguće je nadležnim županijskim službama, predložiti provođenje odgovarajućih mjera u cilju zaštite prostora.

ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Ukoliko Poglavarstvo ocijeni potrebnim pristupiti izradi prostorno planske dokumentacije koja nije sadržana u ovom Programu mjera, odnosno prihvati prijedlog podnositelja inicijative za izradu dokumenta prostornog uređenja na vlastitom zemljištu, može predložiti Općinskom vijeću dopunu ili izmjenu Programa mjera uz uvjet osiguranja sredstava potrebnih za izradu tako predviđene dokumentacije prostora.

Javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izvedbi ili provedbi prostorno planskih dokumenata dužni su tijelu općinske uprave ili pravnoj osobi s kojom je općina Ervenik sklopila ugovor o izradi stručnog prijedloga prostorno planskog dokumenta dati podatke iz svoje nadležnosti. Javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izradi ili provedbi prostorno planskih dokumenata dužni su uskladiti svoje planove razvoja s ovim Programom mjera.

Ured za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije koji je nadležan za provedbu prostorno planske dokumentacije dužan je uvažavati odredbe ovog Programa mjera.

Koordinaciju s javnim poduzećima i drugim relevantnim pravnim osobama, Županijskim tijelima i dr. u smislu provedbe ovog Programa mjera, vršit će tijelo općinske uprave. Općinsko poglavarstvo prati, tumači i vrši nadzor nad provedbom ovog Programa mjera. Općinsko poglavarstvo će Općinskom vijeću podnijeti izvješće o provedbi ovog Programa mjera po isteku jedne godine od njegovog donošenja.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu

Općine Ervenik.

Klasa: 021-05/97-01/6
Urbroj: 2181/14-01-97-1
Ervenik, 03. kolovoza 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ERVENIK

Predsjednik
Ivan Čengić, v. r.

VI. OPĆINA ROGOZNICA OPĆINSKO VIJEĆE

6

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94) i članka 21. Statuta Općine Rogoznica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 14/97), Općinsko vijeće Općine Rogoznica, na 8. sjednici, od 7. rujna 1998. godine, prihvatilo je

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE ROGOZNICA UVODNE NAPOMENE

Općina Rogoznica je jedinica lokalne samouprave i uprave nastala na teritoriju bivše općine Šibenik donošenjem "Zakona o županijama, gradovima i općinama Republike Hrvatske" (NN 90/92, 29/94, 69/95 i 10/97). Općina Rogoznica novim administrativno-teritorijalnim ustrojem obuhvaća područja naselja: Rogoznica, Zečevo Rogozničko, Oglavci, Ložnice, Sapina Doca, Jarebinjak, Podglavica, Podorljak, Dvornica i Ražanj. Značajne društvene promjene koje su nastupile zahtijevaju redefiniranje odnosa u svim oblastima života i djelovanja, pa tako i u oblasti prostornog uređenja.

Donošenjem Ustava Republike Hrvatske kao i drugih propisa u svezi sa složenim promjenama društvenih i gospodarskih odnosa, proizišla je

potreba da se i odnosi u oblasti prostornog planiranja i uređivanja prostora usklade na način koji će djelotvornije doprinijeti ostvarivanju ciljeva i provođenju aktivnosti na očuvanju i unapređenju čovjekova okoliša. Ustavom se pojedini elementi prirodnih sustava utvrđuju kao dobra od ineteresa za Republiku (poljoprivredno zemljište najvišeg boniteta, vrijedno šumsko zemljište, izvorišta, vrijedne vode i riječni tokovi i sl.), te je prostornim planovima potrebno usmjeravati i usaglašavati interese i djelovanja svih korisnika prostora na način da se ne ugroze njegove posebne i najveće vrijednosti. U duhu Ustavne odredbe (po kojoj su ... vode, zračni prostor, rudno blago, šume, more, obala, otoci od osobitog kulturnog, povijesnog, gospodarskog i ekološkog značenja od ineteresa za Republiku, i imaju njezinu osobitu zaštitu) doneseno je niz zakona koji osiguravaju ostvarenje ove ustavne odredbe.

Zakon o prostornom uređenju (NN, 30/94), kojim je propisano ustrojstvo prostornog uređenja Republike, dokumenti prostornog uređenja (od Strategije i Programa uređenja Države, Prostornih planova županija, općina i gradova, te drugih planova detaljnijeg stupnja razrade, kao i postupak i način donošenja prostorno planskih dokumenata).

Zakon o zaštiti prirode (NN, 30/94), kojom se osigurava racionalno korištenje prirode i njenih dobara na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri naruši prirodna ravnoteža i spriječe štetni zahvati i poremećaji u prirodi kao posljedica tehnološkog razvoja i raznih gospodarskih djelatnosti.

Pomorski zakonik (NN, 17/94), kojim se uređuje, način i uvjeti korištenja obala mora, te davanje ovlaštenja za uporabu ili gospodarenje pomorskim dobrom (koncesije).

Zakon o zaštiti okoliša (NN, 82/94), kojim se uređuje zaštita okoliša radi čuvanja okoliša, smanjivanja rizika za zdravlje ljudi, osiguranje i poboljšanje kakvoće življenja za dobrobit sadašnjih i budućih generacija te kojim se osigurava cjelovito očuvanje kakvoće okoliša i racionalno korištenje prirodnih izvora i energije.

Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN, 36/95), kojim se utvrđuje način obavljanja komunalne djelatnosti, posebno onih koje su vezane za odvodnju, opskrbu, pročišćavanje

otpadnih voda, odlaganje komunalnog otpada, te financiranje i način ubiranja komunalnih naknada i doprinosa koji su direktno vezani za zahvate i stanje u prostoru.

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, 91/96), kojim se reguliraju prava nad vlasništvom pokretnih i nepokretnih stvari kao i način stjecanja, otuđivanja i korištenja istih.

Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavensko komunističke vladavine (NN, 92/96), kojim se reguliraju način naknade povrata imovine, a naročito zemljišta, koje je prije bila općenarodna imovina.

Pored navedenih zakona, koji imaju direktan utjecaj na oblast prostornog uređenja, na snagu je stupilo i niz zakonskih akata (Zakon o lokalnoj samoupravi, NN, 90/92, Zakon o izvlaštenju, NN, 9/94, u pripremi je donošenje Zakona o zaštiti spomenika kulture i sl.) čije odredbe imaju utjecaja na ovu oblast.

U daljnjem razvoju veliki značaj ima kategorija zaštite, očuvanja i unapređenja prirodnih, spomeničkih, ruralnih i urbanih vrijednosti prostora temeljenih na kategorijama kvaliteta života i rasta naselja. Naselja svoj razvoj trebaju temeljiti na kontinuitetu urbaniteta, poboljšanju uvjeta života i rada, očuvanju i unapređenju stanja okoliša i stvorenih vrijednosti uz plansko osiguranje uvjeta (povijesnih, prirodnih i društvenih) što tvore naselja kao posebnost.

U cilju izmjene ili dopune postojećih prostornih planova tj. izrade novih prostornih planova te dokumenata prostornog uređenja u općini organiziraju izradu Izvješća o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru. Izvješće i Program mjera su dokumenti praćenja stanja u prostoru koje prihvaća predstavničko tijelo općine, a objavljuju se u službenom glasilu općine. Navedeni operativni dokumenti se dostavljaju tijelu/ upravnoj organizaciji nadležnoj za prostorno uređenje županije (koje izrađuje Izvješće i Program mjera županije). Po objavi Izvješća i Program mjera u službenom glasilu općine, može započeti izrada, odnosno izmjena i /ili dopuna određenih planova prostornog uređenja.

Izvješće i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Rogoznica izrađuje: URBOS,

Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Split sukladno Zakonu.

Izvješće i Program mjera donosi Općinsko vijeće a potom se objavljuju u službenom glasilu općine Rogoznica.

Izvješće o stanju u prostoru Općine sadrži djelove određene Zakonom (čl. 10):

1. Pokrivenost područja općine Rogoznica planovima prostornog uređenja
2. Vrednovanje prostorno planske dokumentacije
3. Ocjena dosadašnjeg prostornog razvitka područja općine
4. Osnovne odrednice na kojima treba temeljiti mjere za unapređenje stanja u prostoru
5. Ocjena potreba prostorno planske dokumentacije, te druge mjere od značaja za prostor
6. Zaključna razmatranja

1. PORIVENOST PODRUČJA OPĆINE ROGOZNICA PLANOVIMA PROSTORNOG UREĐENJA

Prostorno planska dokumentacija prostora, koja je do sada izrađena za područje općine Rogoznica, starijeg je datuma, pa se provođenje te dokumentacije suočava s nizom problema koje je donijelo novo vrijeme. Do sada je izrađeno slijedeće:

1. Prostorni plan općine Šibenik (nije donesen, izrađen 1986. god.)
2. Odluka o građevinskom području Primošten - Rogoznica (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 18/83)
3. Odluka o građevinskom području zagorskog dijela općine Šibenik (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 18/84)
4. Odluka o zaštitnom obalnom pojasu (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 8/13)
5. Urbanistički plan područja Primošten - Rogoznica (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 9/80 i 18/83 - Izmjene i dopune za građevinska područja)
6. Provedbeni urbanistički plan Lozica (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 9/85)
7. Provedbeni urbanistički plan Kopača

(Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 9/85)

8. Provedbeni urbanistički plan Rogoznica (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 9/85)

9. Provedbeni urbanistički plan naselja Platić Zatoglav (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 9/89)

10. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom području Primošten - Rogoznica (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 2/98)

11. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom području zagorskog dijela općine Šibenik (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, 12/88)

12. Provedbeni urbanistički plan turističke zone Medine (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, /89)

13. Provedbeni urbanistički plan marina Frapa - Rogoznica (nije donesen)

14. Studija bespravne izgradnje - Zagreb 1991.

15. Studija izbora i podobnosti lokacije za marinu u Rogoznici - Zagreb 1990.

16. Studija utjecaja na okoliš marine Frapa u Rogoznici

2. VREDNOVANJE PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

Prostorni planovi koji su dosada izrađeni i obuhvaćaju područje i djelove područja općine Rogoznica predstavljaju planove starije generacije. Naime, glavni razvojni dokumenti izrađeni su pred više od 15-ak godina. Slijedeće obilježje tih dokumenata je nepoštivanje vlasničkih odnosa, što je uzrokovalo nemogućnost provedbe prostornih planova. U tim dokumentima prostornog uređenja rezervirani su prostori, koji su većinom bili u privatnom vlasništvu, za određene namjene kao što je turizam, objekti društvene infrastrukture i slične namjene. Kako ti prostori nisu otkupljivi za privođenje planiranoj namjeni, vlasnici su ih slobodno mogli prodavati, te se neminovno uz nedovoljnu i neučinkovitu zakonsku regulativu javila i bespravna izgradnja.

Činjenica je da su za tu turističku namjenu uvijek bili rezervirani i najatraktivniji prostori, pa

se i bespravna izgradnja javlja gotovo uvijek na tim prostorima. Na taj se način "troše" resursi te se naracionalnim razmjешtanjem objekata u tim zonama, kao i na cijelom području općine, dodatno opterećuje već ionako loša prometna i komunalna infrastruktura. Dodatni problem stvara i činjenica da su ti objekti samo povremeno nastanjeni.

Koncentrirana izgradnja na uskom obalnom području rezultirala je da je Jadranska magistrala, kao jedina dužobalna prometnica, vremenom postala usko grlo u prometnom smislu na magistralnoj i na lokalnoj razini. Obalni prostor općine Rogoznica je godinama izgrađivan a da se nije istovremeno vodilo računa o potrebama odvodnje, pa to danas predstavlja ključni problem.

Prostornim planom Republike Hrvatske (1989. god., Zakonom o prostornom uređenju, NN, 30/94 utvrđeno je kroz prijelazne i završne odredbe da na snazi ostaju točke od 34. do 40. Odredbi za provođenje Prostornog plana Republike Hrvatske NN, 12/89), a propisane su slijedeće odrednice:

U oblasti zaštite i unapređenja čovjekove okoline:

- Planovima dugoročnog i srednjoročnog razvoja neophodno je odrediti mjere i provedbu sanacije ugroženih djelova okoline, na osnovi ovim Planom utvrđenih zagađivanja i mjera zaštite. Prostornim planovima potrebno je propisati mjere za sanaciju zaštite voda i izvorišta, tla, zraka, odgovarajuće odlaganje krutog otpada te zaštitu poljoprivrednog, šumskog i građevinskog zemljišta,

- Za sve priobalne općine Republike obvezatan sadržaj prostornih planova treba biti obrada i namjena obalnog mora, uz prethodnu metodološku pripremu tog sadržaja,

- Poticati detaljna istraživanja dijelova priobalnog mora za marikulturu, naročito uvjeta za višestruko korištenje tih područja,

- Donijeti propise koji će poticati zaštitu mora i obale od svih oblika zagađanja,

- Pristupiti izradi detaljnih studija, temeljem kojih bi se odredile potencijalne lokacije odlaganja krutog otpada.

Prostorni plan općine Šibenik izrađen je za područje bivše općine Šibenik kao dokument koji je trebao jedinstveno tretirati prostor. Sagledavanje prostora u cjelosti je naročito važno u odnosu na socijalnu i društvenu infrastrukturu, promet, komunalnu infrastrukturu, poštu i telekomunikacije, a i sve ostale aktivnosti koje nose zajednička obilježja. Dokument je prošao svu proceduru ali nije usvojen, te nema zakonsku snagu. Niz analiza i podataka koje sadrži moguće je upotrijebiti kao podlogu za novu prostorno plansku dokumentaciju koja će se izrađivati i za općinu Rogoznica.

Urbanistički plan područja Primošten - Rogoznica. Granica obuhvata ovog plana proteže se od Grebaštice na sjeveru do granice bivše općine Šibenik, odnosno granice Županije danas, na jugu. Planirano je bilo 3500 stanovnika. Planirane su zone turističke izgradnje s planiranim brojem turističkih kapaciteta od 22000 ležajeva. Zone turističke izgradnje u području Rogoznice: Rogoznica, Zečevo-Lozica, Medine-Debeli Rt, Luka Ražanj, Kanica.

Obzirom na vrijeme izrade ovog plana potrebno je pristupiti izradi novog plana koji će uvažiti promjene koje su nastale kroz proteklo razdoblje, a naročito u odnosu na činjenicu da je Rogoznica postala općinsko središte, te da je većina prostora namijenjena turističkoj izgradnji, izgrađena suprotno namjeni iz plana, pa ih je u tom smislu potrebno redefinirati.

Također su se u međuvremenu neki problemi riješili drugačije nego li je to bilo predviđeno u ovom prostorno planskom dokumentu. Bitno su se promijenila i opredjeljenja i želje novoformirane jedinice lokalne samouprave u odnosu na kvalitetu i kvantitetu turističke ponude, te mjesto poljoprivrede u ukupnom gospodarskom životu općine Rogoznica, koja bi trebala biti značajnije povezana s osnovnom gospodarskom granom turizmom.

Novim prostornim planovima uređenja trebalo bi se osigurati poboljšanje uvjeta života na ovom području, pretpostavljajući uvijek daljnju izgradnju za stalno stanovanje u odnosu na dosadašnju intezivnu pojavu izgradnje za privremeno tzv. vikend stanovanje.

Provedbeni urbanistički planovi. Na ovom

području izrađeno je više provedbenih urbanističkih planova.

Analiza provedbenih dokumenata prostornog uređenja i korištenja prostora na područjima koje ti dokumenti reguliraju, pokazuje da postavke tih dokumenata, naročito u provedbenim odredbama, nisu uvažavale, odnosno ugradile tradicijske elemente izgradnje, dozvoljeni gabariti izgradnje na pretežno strmom terenu su preveliki, te se tako utvrđenim uvjetima izgradnje narušava slika naselja. To se naročito odnosi na izgradnju na prostoru između magistrale i obale.

Studije i ostala istraživanja. Studija bespravne izgradnje - Zagreb, 1991. punim nazivom "Praćenje stanja kvalitete okoliša u Republici Hrvatskoj - Prostorno planske metode i kriteriji za ocjenjivanje bespravne izgradnje u jadranskom području - provjera metoda i kriterija na primjeru općine Šibenik" koja je rađena kao podloga za Zakon o bespravnoj izgradnji, pokazala je u nastavku prikazane zone bespravne izgradnje na području današnje općine Rogoznica.

Zbog nepoštivanja postavki izrađenih dokumenata prostornog uređenja, na prostorima koje su ti dokumenti obrađivali, evidentirana su slijedeća područja bespravne izgradnje:

- na području Rtić - Stara Draga, zapadno od Rogoznice
- na području Lozica, zapadno od Rogoznice, unutar turističke zone
- na području Kopača i Šepurina Polje, dijelom unutar turističke zone, dijelom izvan građevinskog područja Rogoznice
- na području Stupin, Podglavica
- na području Zatoglav, istočno od Rogoznice
- na području Lučica (Ražanj) unutar turističke zone
- na području uvale Stivančica (Ražanj)
- na području Kanica, Oštrička luka, u području turističke zone

U studiji su evidentirane navedene zone, te provjereno prezentirani kriteriji i metode ocjenjivanja bespravno izgrađenih objekata te mogućnosti za legalizaciju. Zakon o postupanju s bespravno izgrađenim objektima koji je donesen na osnovi te i drugih studija, u međuvremenu je stavljen van snage. Veliki broj zahtijeva za legalizaciju bespravno izgrađenih objekata, na području općine Rogoznica, je zaprimljen te je u

postupku. Sve to ipak nije rješilo problem bespravne izgradnje na ovom području.

Potrebno je iznova analizirati bespravno izgrađene objekte koji nisu legalizirani, te u postupku izmjena i dopuna Odluka o građevinskom području ili u postupku izrade Prostornog plana uređenja općine Rogoznica, zone i pojedinačne građevine uvrstiti u građevinsko područje naselja ili građevinska područja izvan naselja.

Zaključci

Analizirajući mjere koje su provedene posljednjih godina, dolazi se do jedinstvenog zaključka da se predviđene i potrebne mjere za unapređenje stanja u prostoru nisu u cijelosti provodile. To se naročito odnosi na slijedeće mjere:

- Prostornim planom rezervirane su velike površine/zone za turističku izgradnju, ali odluke u prostorno planskoj dokumentaciji nisu slijedile i sve one druge odluke koje su potrebne da bi se ove namjere i realizirale (otkup zemljišta, komunalno opremanje, prometne veze i sl.)

- Zemljišta obuhvaćena provedbenim urbanističkim planovima nisu otkupljivana u onoj mjeri da bi zadovoljilo potrebe i da bi usmjerilo izgradnju na za to određeni prostor odnosno da bi se spriječilo nenamijensko korištenje ovih prostora.

- Zemljišta predviđena za kompleksnu građevinsku izgradnju nisu komunalno opremana niti najminimalnijom komunalnom infrastrukturom.

Potreba je stoga stvoriti uvjete da se izgradnja usmjerava na za to određen prostor. Nije potrebno napominjati da je za svu plansku izgradnju jeftinija izgradnja komunalne infrastrukture koja je u okviru detaljnih planova riješena i to u cjelosti (ceste, vodovod, struja, kanalizacija, telefon).

Građevinska područja su uglavnom smještena uz obalnu crtu. Ovo područje će i dalje biti najatraktivnije za izgradnju, bilo stambenu, bilo za komercijalni turizam. U izradi novih planova prostornog uređenja potrebno je stoga utvrditi one mjere kojima će se poticati razvitak naselja u dubinu prostora u odnosu na obalnu crtu, te razvitak naselja u unutrašnjosti.

U planovima je također nužno realno

sagledavanje potrebe za turističkim zonama izvan naselja, te definirati mjere za određivanje tih zona, kako bi se unaprijed spriječila pojava nenamjenske izgradnje.

3. OCJENA DOSADAŠNJEG PROSTORNOG RAZVITKA OPĆINE

3.1 Obilježja prostornog razvitka temeljem postojećih prostornih planova

Obilježja razvoja područja općine Rogoznica u dosadašnjim razvojnim planovima (Prostorni plan općine Šibenik, Urbanistički plan područja Primošten - Rogoznica) postavljena su utvrđivanjem prostorno-strukturnih modela razvoja, te u odnosu na njih, utvrđivanja mjesta i uloge pojedinih područja u odnosu na širi (regionalni i državni) prostorni sustav.

Osnove koncepcije prostornog razvoja područja općine Rogoznica rezultat su usvojenih ciljeva i opredjeljenja budućeg razvoja ovog prostora koji uvažavaju mogućnost usklađenog razvoja podsustava (turizam, poljoprivreda, stanovanje, promet, zaštita čovjekove okoline i sl.). Razvitak područja današnje općine Rogoznica sagledavan je kroz prostorne planove u okviru šireg područja kojemu je ovo područje pripadalo.

Povoljni faktori razvoja:

- geografski položaj (područje Rogoznice smješteno je između urbaniziranih područja Splita i Šibenika)
- geoprometni položaj (turistički tokovi sa sjevera ili juga tangiraju područje)
- prirodna bogatstva obalnog područja (razvedena obala, čisto more, klimatske prednosti, svi vidovi turizma, ...)
- prirodna obilježja (vinogradarstvo, voćarstvo, masline, ...).

Nepovoljni faktori razvoja:

- neravnomjerni razvoj područja (emigracija stanovništva)
- neravnomjerni privredni razvoj (nepuštanje poljoprivrede i ribarstva radi razvoja turizma).

Najveće bogatstvo prirodne osnove ovog područja predstavlja osnovu za razvoj turizma (i ugostiteljstva). Područje Rogoznice ne raspolaže nekim značajnijim resursima mineralnih sirovina. Osnovne poljoprivredne grane su vinogradarstvo

i maslinarstvo. Dominantno naselje po veličini i strukturi je Rogoznica. Tu je smješten najveći broj stanovnika i površina za stanovanje, a neposredno uz to naselje smješteni su značajniji turistički lokaliteti.

Okosnica prometa čini državna cesta koja je položena duboko u unutrašnjost, a od nje se računaju odvojci za veća naselja i zone. Svi izgrađeni dijelovi područja povezani su lokalnim prometnicama čije trase idu paralelno s obalom. Javni promet se osigurava redovnim autobusnim linijama koje povezuju cijelo priobalno područje i centre zaposlenja s naseljima u unutrašnjosti. Pomorski promet odvija se u dva vida: stalni i povremeni, što osigurava pristanište u Rogoznici.

Vodoopskrba, tj. potrebna količina vode osigurana je iz zahvata na rijeci Krki koja se sustavom cjevovoda, vodosprema i crpnih stanica dovodi do potrošača. Odvodnja je riješena na način da se izgradi kanalizacioni sistem u priobalnom pojasu iz kojeg će se pročišćena otpadna voda ispuštati u more. U naseljima koja neće imati mogućnost priključka na takav sustav preporuča se i dalje upotreba septičkih jama.

Elektroopskrba se dovodi 35 kV električnim vodom od 35/10 kV trafostanice "Vodolež" i 35/10 kV trafostanice "Rogoznica".

3.2. Pregled stanja i problema u oblasti uređenja prostora

Problemi koji se očituju u dosadašnjem razvoju u prostoru, a koje su zatekle novoformirane gradske službe posljedica su neadekvatne politike globalnog razvoja u bivšem sustavu koja se osobito odrazila na razvoj obalnih područja. Općina Rogoznica je jedinica lokalne samouprave i uprave nastala na području bivše općine Šibenik Zakonom o područjima županija, gradova i općina Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 90/92). Stanje i probleme u oblasti prostornog razvitka i uređenja prostora mogu se oslikati kroz slijedeće planerske pokazatelje:

Stanovništvo

Vremensko razdoblje 1948 - 1991. godine, za općinu Rogoznica, karakterizira stagnacija broja stanovnika. Samo je u naseljima Rogoznica, Podglavica i Ražanj iskazan porast broja stanovnika. Prirodni priraštaj na ovom prostoru je negativan.

Tabela 1. Kretanje broja stanovnika 1948 - 1991. g.

NASELJA	1948.	1971.	1981.	1991.
DVORNICA	730	663	490	399
JAREBINJAK	276	158	75	42
LOŽNICE	216	186	145	89
OGLAVCI	166	103	49	30
PODGLAVICA	175	120	93	130
PODORLJAK	343	290	257	210
RAŽANJ	181	171	142	155
ROGOZNICA	649	674	697	825
SAPINA DOCA	442	364	257	163
ZEČEVO				
ROGOZNIČKO	220	135	100	95
UKUPNO	3398	2864	2305	2138

Dobna struktura ukazuje na to da na ovom prostoru prevladava stanovništvo u zreloj dobi, a veoma je velik broj osoba starijih od 65 godina

Tabela 2. Dobna struktura stanovništva - prema popisu 1991. g.

NASELJA	Ukupno stan. 91.	0-14	Udio %	15-64	Udio %	65 i više	Udio %
DVORNICA	399	68	17,0	175	43,9	156	39,1
JAREBINJAK	42	0	0	13	31,0	29	69,0
LOŽNICE	89	8	9,0	53	59,6	28	31,4
OGLAVCI	30	1	3,3	7	23,3	22	73,4
PODGLAVICA	130	26	20,0	66	50,8	38	29,2
PODORLJAK	210	20	9,5	144	68,6	46	21,9
RAŽANJ	155	31	20,0	88	56,8	36	23,2
ROGOZNICA	825	164	19,9	499	60,5	162	19,6
SAPINADOCA	163	22	13,5	80	49,1	61	37,4
ZEČEVO							
ROGOZNIČKO	95	18	18,9	36	37,9	41	43,2
UKUPNO	2138	358		1161		619	

Prema strukturi aktivnosti stanovništva, može se zaključiti da su to pretežno radnici, dok se neznan broj osoba bavio isključivo poljoprivredom.

Tabela 3. Struktura stanovništva prema aktivnosti - prema popisu 1991. g.

NASELJA	Ukupno	U zemlji	Radnici	Rade u mjestu	Svega poljop.	Aktivno poljop.
	stan. 91.	91.		stanovanja	stan.	stan.
DVORNICA	399	388	80	7	8	3
JAREBINJAK	42	38	4	1	4	2
LOŽNICE	89	88	32	1	4	2
OGLAVCI	30	30	4	2	1	1
PODGLAVICA	130	119	23	2	5	2
PODORLJAK	210	191	62	15	1	1
RAŽANJ	155	144	31	5	0	0
ROGOZNICA	825	761	198	96	28	17
SAPINADOCA	163	158	33	8	24	20
ZEČEVO						
ROGOZNIČKO	95	87	12	1	1	1
UKUPNO	2138	2004	479	138	76	49

U proteklom međupopisnom razdoblju došlo je do povećanja broja domaćinstava samo u Rogoznici i Podglavci, u Ražnju je ostao isti, dok se je broj domaćinstava u svim drugim mjestima smanjio.

Tabela 4. Broj domaćinstava

NASELJA	1971.	1981,	1991,
DVORNICA	169	162	142
JAREBINJAK	52	36	25
LOŽNICE	46	42	32
OGLAVCI	27	20	18
PODGLAVICA	37	37	38
PODORLJAK	76	68	59
RAŽANJ	46	45	45
ROGOZNICA	217	241	270
SAPINA DOCA	102	85	64
ZEČEVO			
ROGOZNIČKO	41	47	41
UKUPNO	813	783	734

Naselja

U dosadašnjem razdoblju na području općine Rogoznica razvila su se naselja: Rogoznica, Zečevo Rogozničko, Oglavci, Ložnice, Sapina Doca, Jarebinjak, Podglavica, Podorljak Dvornica i Ražanj u

kojima je nastanjeno gotovo svo stalno stanovništvo.

Oprema naselja objektima i uređajima komunalne infrastrukture za osiguranje komunalnih usluga uglavnom ne zadovoljava (problem bespravne izgradnje).

Tabela 5. Pregled društvene infrastrukture u naseljima

NASELJA	Škola	Zdrav. ustan.	PTT	Crkva	Lučka ispostava Policija i MU	Kom služba	Javni prijevoz
DVORNICA	+			+			+
JAREBINJAK							+
LOŽNICE							+
OGLAVCI							+
PODGLAVICA							+
PODORLJAK	+			+			+
RAŽANJ							+
ROGOZNICA	+	+	+	+	+	+	+
SAPINADOCA	+			+			+
ZEČEVO							
ROGOZNIČKO							+

Gospodarstvo

Najznačajnija gospodarska grana je turizam u kojem smjeru je općina Rogoznica orjentirana, a za koju postoje prirodne vrijednosti (obala, pejzaž i biljni pokrov) koje pružaju i velike mogućnosti za rekreaciju. Značajniji turistički sadržaji na području općine su odmarališta, kampovi, apartmani, privatni smještaj, te ugostiteljski objekti. U sklopu turističkih zona organizirana je i marina Frapa u Rogoznici. U marini, odmaralištima i kampovima ima cca 300 smještajnih mjesta, dok u privatnom smještaju cca 1000.

Pored turizma u rogozničkoj općini razvijeno je ugostiteljstvo i trgovina a također je zastupljeno i ribarstvo.

Promet, komunalne instalacije, odlaganje otpada i groblja

Prometna povezanost općine moguća je preko državne ceste koja je položena duboko u unutrašnjost, a od koje se račvaju odvojci za veća naselja. Svi izgrađeni dijelovi područja povezani su lokalnim prometnicama čije trase idu paralelno s obalom. Opskrbne ceste u naseljima su širine

6,0 m i imaju obostrane ili jednostrane trotoare širine 1,75 - 3,0 m. Dijelovi tih cesta, prema pristaništu i turističkim zonama, imaju širinu kolnika 7,0 m. Duž cijele obale na određenoj udaljenosti od mora prolaze pješačke staze, a one vode i od turističkih kompleksa i naselja do izletničkih punktova i vidilica.

Posebno je značajno za prometno povezivanje izgradnja raskrižja kojom se osigurava kvalitetnije prometno povezivanje područja općine sa postojećom državnom cestom D-8. Cesta Supljak-Rogoznica je neasfaltirana te je nužno istu rekonstruirati kao i dio ceste D-8 - Rogoznica.

Vodoopskrba područja većim dijelom osigurana je iz zahvata na rijeci Krki, i to za naselja šire područje Rogoznice, Stupin-Čelina i Ražanj, dok se Podorljak snabdjeva preko Marine. Ostali dio općine snabdjeva se iz privatnih i javnih cisterni. Kapacitet današnjeg vodovoda zadovoljava potrebe prve faze izgradnje. U daljnjim etapama bit će potrebno povećati kapacitet cjevovoda, a isto tako i prostor vodosprema, odnosno crpnih postaja za opskrbu

naselja u Zagori.

Otpadne i oborinske vode prikupljaju se u ovom području u septičke jame. Potrebna je izgradnja i sređivanje kanalizacijskog sustava s gradnjom uređaja za pročišćavanje i podmorskim ispustom, dok se u naseljima koja nisu obuhvaćena ovim sustavom i dalje zadržavaju septičke jame koje moraju biti odgovarajuće konstrukcije.

Električna energija dovodi se 35 kV električnim vodom od 35/10 kV trafostanice "Vodolež" i 35/10 kV trafostanice "Rogoznica". Taj vod je radijalni produžetak 35 kV električnog voda čija je početna točka 110/35 kV trafostanici "Bilice". Van naselja električni vodovi su nadzemni, a unutar urbaniziranih naselja kablirani.

Odlaganje otpada rješava se putem zajedničkog deponija u blizini Jadranske ceste 2 km udaljeno od Rogoznice. To mjesto je udaljeno od svih naselja i turističkih objekata.

paziti od planom utvrđene namjene površina, načina i obuhvata njegove potrošenosti. Kako obalni rub općine predstavlja najvrijednije i najatraktivnije prostore općine i čini temeljni prirodni resurs razvitka općine, u ovom izvješću problematici njegova korištenja i uređivanja posvetit će se dužna pažnja.

Izgradnjom građevinskog područja naselja i vikend zona (pretežno bez potrebne dokumentacije) kao i bez detaljnije regulacije unutar građevinskog područja stvoreni su konflikti u korištenju prostora i ograničenja u daljnjem korištenju i uređenju prostora unutar građevinskog područja kao:

- nisu osigurani prostori za potrebne sadržaje naselja koje prate stanovanje (ulice, zelenilo, prostori za uslužne i javne djelatnosti i sl.),
- nisu osigurani koridori za infrastrukturu naselja,
- postojeće komunalne instalacije (i onako ograničenog kapaciteta) dodatno se opterećuju a bez osiguranja adekvatnog učešća korisnika za njihovo proširenje,

Tabela 6. Građevinska područja naselja na obalnom rubu

NASELJE	Građevinsko područje naselja (ha)		Izgradnja izvan građevinskog područja
	Planirano	Izgrađeno	
ZEČEVO R.	19,5	17,5	3,4
ROGOZNICA	53,0	54,0	2,5
RAŽANJ	38,0	39,0	24
DVORNICA	17,5	14,0	8,9
PODGLAVICA	45,0	22,0	7,4
Ukupno obalno područje općine	173,0	146,5	46,2

Iz gornje tabele je vidljivo da je od planiranih 173 ha površina za izgradnju i razvoj naselja do danas izgrađeno 146,5 ha ili 85% prostora. Međutim izgradnjom izvangrađevinskog područja zauzeto je još 46,2 ha što ukupno čini 192,7 ha ili 11,4 % više od planiranog.

Groblje u Rogoznici se nalazi na samom otoku uz crkvu, a ima dovoljno prostora za širenje. Za pojedina ostala naselja potrebno je uređenje i širenje groblja.

Korištenje i uređenje prostora

Pri razmatranju problema sadašnjeg korištenja i uređivanja prostora općine Rogoznica valja

- nisu osigurani prostori za pristupne prometnice i sl.

Stoga se nameće hitna potreba detaljnijeg uređenja prostora unutar građevinskog područja naselja radi stvaranja prostornih uvjeta za daljnji razvoj naselja i osiguranja prostora za razvoj sadržaja neophodnih za ostvarivanje funkcija

naselja (prometa, javnih službi i uslužnih djelatnosti, komunalne opreme i dr.).

Od ostalih problema u korištenju i uređenju prostora, može se naglasiti dio obale u zahvatu naselja i vikend područja koje nije reguliran i neprilagođen je za privez plovila, te za pristup moru na dijelovima koji se koriste za plaže. Također je potrebno otočiće Smokvica Vela, Smokvica Mala, Lukvenjak, Jaz i Svilan kao značajne reserse turističke ponude valorizirati i definirati uvjete i načine njihova korištenja i uređenja u prostorno urbanističkom smislu, a posebno glede njihove zaštite.

Posebno kao opterećenje prostora javlja se veliki broj objekata povremenog stanovanja (vikendice) čijom izgradnjom se prostor neracionalno troši i to atraktivne i vrijedne prostorne cjeline obala i fasade prema moru, a bez povratnih razvojnih efekata. Problem zauzimanja vrijednih prostora namjenjenih turizmu i drugim djelatnostima neplanskom izgradnjom, kao najveći poremećaj u korištenju prostora na ovom području posebno se naglašava u dijelu o bespravnoj izgradnji.

Pored analize zauzetosti ukupnog prostora u obalnom pojasu potrebno je dati osvrt na zauzetost obalne crte izgradnjom.

Tabela 7. Zauzetost obalne crte

NASELJA	UKUPNO OBALNE CRTE	U okviru građ. područja naselja		Zauzeto izvan građ. područja naselja	U okviru turističkih zona		Ukupno zauzeto
		Planirano	Zauzeto		Planirano	Zauzeto	
ZEČEVO	7250	550	550	0	1800	700	1250
ROGOZNICA	8450	2600	2600	0	700	100	2700
RAŽANJ	13450	950	700	950	650	650	2300
DVORNICA	8950	750	600	300	600	350	1250
PODGLAVICA	3050	1200	1300	0	0	0	1300
UKUPNO	41150	6050	5750	1250	3750	1800	8800

Iz prikaza je vidljivo da je ukupno zauzeto 8,8 km obalne crte ili 21%. U okviru građevinskih područja naselja zauzeta je gotovo čitava obalna crta 5,75 km od ukupno 6,05 km.

Poseban problem je zauzetost obalne crte u zahvatu turističkih zona koja iznosi 1,8 km od ukupno 3,75 km ili 48%, što je znatno više od postotka zauzetosti ukupnih površina namjenjenih turizmu (32%). Ovim su stvarna ograničenja korištenja prostora za turističku namjenu veća od kvantitativnih pokazatelja zauzetosti turističkih zona, obzirom da je obalna fasada zauzeta na gotovo 1/2 obale.

Pored velike izgrađenosti prostora, devastacija obalnog pojasa uzrokovana je neprimjerenom visinom i tipologijom objekata neprimjerenom obalnom ambijentu.

Zaštita prostora

Povijesne graditeljske cjeline

U urbane graditeljske cjeline spada Rogoznica. Potrebno je inzistirati na revitalizaciji funkcije stanovanja, a protiv dominacije povremenog vikend boravka. To će naseljima dati nužnu vitalnost i osigurati reprodukciju stanovništva. Naravno da je komplementaran cilj i gospodarska osnovica koja će osigurati stanovnicima razmjerno ravnopravne uvjete života i rada.

Privredne i komunalne građevine

U Rogoznici se nalaze ostaci mlina i vjetrenjače.

Sakralne građevine

Posebna kategorija spomenika su pojedinačni

spomenici (mahom crkvice) u pejzažu.

Radi se o objektima koji u vremenskom presjeku pripadaju vremenu od kasne antike do suvremenosti. Veliki dio tih objekata je izgubio prvotnu funkciju crkve i danas je zapušten i prepušten zubu vremena. S obzirom na svoju funkciju u prošlom vremenu i materijal iz kojeg su izgrađeni, ti spomenici su od posebne važnosti kao svjedoci i orijentiri u prostoru i vremenu. Karakterističan je njihov položaj na manjim ili većim uzvisinama, pa širem prostoru daju točke orijentacije i fokusa. Na području Rogoznice postoje 3 takve građevine.

Spomenici prirode

Rogozničko jezero je geomorfološko-hidrološki spomenik prirode, koji je objekt razgledavanja a ne kupanja (voda je dosta mutna). Nakon detaljnih bioloških istraživanja eventualno uvrstiti u Popis PZP.

Ostali značajniji prirodni predjeli i lokaliteti

Područje Kupara uz naselje Rogoznica nameće potrebu detaljnije prostorno-planerske valorizacije kao i valorizacije s aspekta zaštite. Taj prostor potrebno je prije svega zaštititi od neplanske izgradnje kao i ostvariti što veći stupanj protupožarne zaštite.

Zaštita voda, mora, tla i zraka

U smislu zaštite voda važno je da septičke jame budu propisno izgrađene te da cisterne, koje stanovnici koji nisu na vodovodu koriste kao izvor pitke vode, budu na odgovarajućoj udaljenosti i visinskoj razlici od septičkih jama. Općina Rogoznica rješenje za deponiranje smeća planira u dogovoru sa drugim općinama i gradovima. Zrak na području općine Rogoznica uglavnom je čist. Jedini zagađivači su brojna ložišta i automobili.

- **Bespravna izgradnja** na području općine predstavlja osobiti problem (kako je u analizi prostorno planske dokumentacije već rečeno), posebno stoga što se sagledivi i mogući razvoj

temelji velikim dijelom na razvoju turizma, pri čemu prirodne vrijednosti i drugi resursi otoka predstavljaju komparativnu prednost i osnovu takovog razvoja. Bespravna izgradnja jedan je od najznačajnijih pokazatelja negativnih procesa u korištenju prostora. Ne ulazeći u motive i uzroke takovog oblika "korištenja" prostora nedvojbeno se može ustvrditi da bespravna gradnja nanosi višestruke štete interesima zajednice. Područja bespravno izgrađenih objekata na prostoru općine Rogoznica su:

- Zečevo Rogozničko (23 objekta u nastavku građevinskog područja Zečeva sa južne strane)
- Stara Draga (52 objekta u području predviđenom za komercijalni turizam)
- Lozica (82 objekta zapadno od granice građevinskog područja na prostoru namjenjenom turističkoj izgradnji)
- Rogozničko polje (100 objekata između građevinskih područja Lozice i Rogoznice na području namjenjenom za komercijalni turizam)
- Stupin (52 objekta uz građevinsko područje sjeverno od magistrale)
- Zatoglav (28 objekata sjeverno od građevinskog područja na potezu uz morsk obalu)
- Račićka luka (58 objekata na području namjenjenom komercijalnom turizmu)
- Ljoljinica (108 objekata na području namijenjenom turizmu)
- Ražanj - Mezaroca (90 objekata na međuprostoru turističke i stambene namjene)
- Ražanj (12 objekata u nastavku građevinskog područja na zapadnoj obali uvale)
- Stivančica (169 objekata na međuprostoru građevinskih područja Ražnja i sela Ploče uz istočnu obalu uvale Stivančica)
- Kanica (sjeverno od granice građevinskog područja uz obalu 10 objekata, 25 objekata u kontaktnom području istočne i južne granice naselja Kanica i zasebna skupina od 13 objekata na sjeverozapadu uvale na području turističke namjene)
- Oštrička luka (27 objekata izgrađeno na području namijenjenom za turističku namjenu na način da su u cjelosti zagrađili obalu i onemogućili pristup).

Tabela 8. prikaz lokaliteta neplanske izgradnje u zahvatu obalnog pojasa

NASELJE	PODRUČJE	ZONA BROJ	Broj objekata	Zauzeto zemljište (ha)	Namjena iz dok. PU	Površina	Zauzeto neplanskom izgradnjom
ZEČEVO	Zečevo	1	23	1,9	IZGP*	40	11,1
	Stara draga	2	52	4,8	TZ*		
	Lozica	3	82	6,3	TZ		
	Podgruda	4	3	0,5	IZGP		
	Podgruda	5	9	1	IZGP	7,1	3,6
	Rogozničko polje	6	25	3,6	TZ		
ROGOZNICA	Rogozničko polje	7	75	5,8	TZ	21,3	5,8
	Crlijina	8	15	2,5	IZGP		
PODGLAVICA	Krušice	9	18	1,1	IZGP		
	Stupin	10	52	6,3	IZGP		
DVORNICA	Zatoglav	11	28	3,9	IZGP		
	Tvrdača	12	6	0,7	IZGP		
	Račička luka	13	54	2,85	TZ	6,3	2,85
	Račička luka	14	4	0,2	IZGP		
	Kanica	15	10	0,6	IZGP		
	Kanica	16	25	3,5	IZGP		
	Kanica	17	13	2,1	TZ	25	6,5
	Oštrička luka	18	27	4,4	TZ		
RAŽANJA	Ljoljinica	19	108	8,7	TZ	11	8,7
	Mezaroca	20	90	6	IZGP		
	Ražanj	21	12	4	IZGP		
	Stivančica	22	169	14	IZGP		
UKUPNO		22	835	84,75		110,7	38,55

* izvan građevinsko područje

* planirane turističke zone

Iz prikaza je vidljivo da je na izvangrađevinskom području i na području drugih namjena sagrađeno cca 835 objekata čime je zauzeto 84,75 ha.

Uzrok pojave bespravne izgradnje je višestruk. Jedan od uzroka je svakako i činjenica da je Urbanističkim planom Primošten - Rogoznica bilo rezervirano znatno područje za turističke zone koje je bilo u privatnom vlasništvu. Realizacija, odnosno privođenje planiranoj namjeni nije se realiziralo do danas, te je to pogodovalo da se ti prostori zauzimaju drugim namjenama, uglavnom vikend izgradnjom.

Tabela 9. Prikaz zauzetosti radnih, turističkih i športsko rekreacijskih zona.

NASELJA	radne i poslovne zone		turističke zone		športsko rekreacijske	
	planirano	zauzeto	planirano	zauzeto	planirano	zauzeto
ZEČEVO	6,8	0	47,1	11,1	0	0
ROGOZNICA	4,4	1,2	21,3	5,8	12,5	3
RAŽANJ	0	0	11	8,7	0	0
DVORNICA	0	0	31,3	9,35	0	0
PODGLAVICA	19	3,5	0	0	0	0
Ukupno obalno područje	30,2	4,7	110,7	34,95	12,5	3

Od ukupno zauzetih 84,7 ha neplanskom izgradnjom, 34,95 ha zauzeto je u zonama namjenjenih turizmu odnosno 32% od ukupno planiranih (110 ha). Na području radnih zona i zona namjenjenih športu i rekreaciji zauzeto je još cca 7,7 ha.

Pored problema zauzetosti turističkih zona neplanskom izgradnjom još se jednom naglašava znatno veća zauzetost obalne crte u zahvatu turističkih zona cca. 48% (analizirano u točki korištenje prostora) čime se znatno umanjuju vrijednosti prostora kao resursi razvitka područja.

Dio problema bespravne izgradnje razriješen je primjenom "Zakona o postupanju s objektima izgrađenim protivno ...", odnosno pokrenut je postupak legalizacije za određeni broj građevina. Pojava ovakove bespravne izgradnje prouzrokovala je mnoge konflikte u prostoru na način da je sagrađena na prostoru bez prethodno rješene prometnice, mreže komunalnih instalacija i što je veoma značajno bez sudjelovanja u sustavnoj izgradnji prijeko potrebnih instalacija. Ovakova izgradnja odnosno objekti bez građevne dozvole koji se danas koriste oslanjaju se na ionako skromnu komunalnu infrastrukturu a nisu sudjelovali u sufinanciranju izgradnje iste. Neplanski i disperzivno građeni objekti znatno poskupljuju komunalno opremanje.

Ova pojava znatno otežava sustavno rješavanje lokalnih prometnica, centralnih sadržaja, vodoopskrbe i što je veoma značajno odvodnje, koja je za turističku orijentaciju na ovim prostorima od presudnog značenja. Ukoliko se ne pristupi rješavanju odvodnje i s tim u vezi neosiguranje zaštite obalnog mora može se znatno ugroziti najznačajniji turistički resurs - more i što može biti ozbiljni limitirajući čimbenik daljnjeg razvitka.

Potrebno je stoga iznova analizirati izgrađene objekte koji nisu legalizirani, te u postupku izmjena i dopuna Odluka o građevinskom području ili u postupku izrade Prostornog plana uređenja općine Rogoznica, zone i pojedinačne građevine uvrstiti u građevinsko područje naselja ili građevinska područja izvan naselja.

Problem sanacije zona i područja kako skupina legaliziranih tako i skupina nelegaliziranih građevina, potrebno je riješiti izradom dokumenta

prostornog detaljnijeg stupnja razrade koji će definirati nužne zajedničke elemente zone. Time bi se proces sanacije bespravno izgrađenih područja započeo, a vjerojatno bi se time smanjila ova pojava u budućnosti.

Svaki pokušaj nove gradnje potrebno je spriječiti već u početnim fazama i u tome je potrebno da Općina pruži punu podršku Urbanističkoj inspekciji Šibensko-kninske županije.

- Uzurpacija pomorskog dobra glede korištenja, bespravne izgradnje raznih objekata i nedozvoljena nasipanja prisutna je na obalnom pojasu. Pojava se ogleda u izgradnji raznih istaka ("muleta") u more pretežno ispred vlastitih objekata, izgradnja ogradnih zidova parcela na dijelu pomorskog dobra čime se sužava slobodan prolaz uz more, izrada neprimjerenih platoa za sunčanje, "privatnih plaža", te nasipanja mora uz obalu. Sve ovo devastira obalni rub kao jedan od najvrijednijih dijelova prostora, a dobro od općeg interesa se ograničava u korištenju.

Institucionalni okvir upravljanja prostorom

Općina kao osnovna jedinica lokalne samouprave u kojoj se ostvaruje upravljanje i gospodarenje prostorom ima ustrojena temeljna tijela, i to: općinsko vijeće, poglavarstvo, načelnika, komunalnog redara i prateće službe, te mjesne odbore po naseljima.

Financiranje općine prema Zakonu u financiranju jedinica lokalne uprave i samouprave je dostatno obzirom na veliki broj kuća za odmor.

Komunalna naknada kao jedan od instrumenata financiranja prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu se ubire, ukupno je zaduženo 2312 subjekta od čega:

- 887 nosilaca stambenih objekata
- 1412 nosilaca vikend objekata
- 60 nosilaca ugostiteljskih
- 13 nosilaca ostalih poslovnih objekata.

Komunalni doprinos prilikom izgradnje objekta se ne obračunava, što se nameće kao nužnost i zakonska obveza za naredno razdoblje, a predstavlja temelj za komunalno opremanje i uređivanje prostora. U sferi zemljišne politike nadležnim službama predstoje brojni zadaci bez čega se ne očekuje znatnije unapređenje stanja u području prostornog uređenja. Nasljeđena je nepotpuna evidencija o zemljištu po osnovnim

kategorijama (šumsko, poljoprivredno, neplodno), ne postoji katastar vodovoda i katastar pomorskog dobra, nesređeni podaci o objektima i nekretninama u vlasništvu lokalne samouprave i ustanova), te posebno o zemljištu u državnom vlasništvu. Također je potrebna potpuna evidencija svih objekata na području općine, te evidencija objekata i korisnika na pomorskom dobru.

4. OSNOVNE ODREDNICE NA KOJIMA TREBA TEMELJITI MJERE ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU

Pri koncipiranju razvitka ovog područja valja polaziti od njegovih prirodnih datosti koje daju određene prednosti ali i ograničenja, od položaja područja u odnosu na težište i pravce razvitka u široj regiji, do potrebe održivog razvitka koji će sačuvati resurse za buduće generacije.

Osmišljavanje novog koncepta društveno-gospodarskog, političko teritorijalnog i prostornog ustrojstva i razvitka područja općine Rogoznica u okviru šireg šibenskog područja treba se temeljiti:

- na novim, izmijenjenim političkim, pravnim, gospodarskim, upravno teritorijalnim i ukupnim društvenim uvjetima i odnosima, na ponovnom vrednovanju prometno geografskog položaja i prirodnih resursa, demografskog potencijala i mogućnosti razvitka naselja, te značenja i razvitka prometa i druge infrastrukture, a u svrhu potrebnog racionalnog korištenja, uređivanja i zaštite prostora.

- na činjenici da se radi po okoliš o osjetljivom području, području sa ograničenjima u razvoju zbog zaštite vrijednosti prostora, te nerazvijenosti mreže naselja, funkcija, gospodarstva, infrastrukture i dr.

Ukupnost društvenih odnosa Država uređuje zakonima i propisima donesenim na temelju zakona, tako se gospodarenje, zaštita i upravljanje prostorom usmjerava nizom zakona i dokumenata prostornog uređenja državne, županijske i lokalne razine.

Stoga pri izradi i donošenju dokumenata prostornog uređenja za općinu Rogoznica valja uvažavati odredbe novih zakonskih propisa, i to: Zakona o prostornom uređenju (NN, 30/94),

Zakona o zaštiti prirode (NN, 30/94 i 7/94), Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN, 48/95), Zakona o vodama (107/95), Zakona o zaštiti okoliša (NN, 82/94), Zakona o zaštiti spomenika kulture (NN, 52/94), Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, 36/95), Zakon o cestama (NN, 48/96), Zakona o šumama (NN, 76/93), Zakona o otpadu (NN, 34/95), Zakona o zaštiti zraka (NN, 48/95) i drugih relevantnih zakonskih propisa.

Kao prostornu podlogu za izradu Strategije prostornog razvitka Republike Hrvatske, nadležno Ministarstvo je ustanovilo obvezu izrade Osnova korištenja i zaštite prostora (NN, 14/94), (Osnove su također poslužile u svrhu izrade prostorne podloge za obnovu i revitalizaciju ratom ugroženih i nerazvijenih područja). Tako su za područje bivše općine Šibenik izrađene "osnove korištenja i zaštite prostora bivše općine Šibenik" (koje uključuju cijelo područje današnje općine Rogoznica). Kroz izradu navedenih dokumenata potrebno je preispitati i aktualizirati problematiku prostornog uređenja i zaštite prostora.

Osnovama korištenja i zaštite prostora bivše općine Šibenik kao šireg područja za općinu Rogoznica, pored analize prostorno planske dokumentacije, dato je stanje razorenosti naselja, infrastrukture i okoliša, ocjena mogućnosti prostornog razvitka i smjernice za korištenje i zaštitu prostora.

U *Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske* navodi se da *Prostorni plan Hrvatske, Prostorni planovi općina i Planovi područja posebnih obilježja* sadrže relevantne odredbe za korištenje i zaštitu prostora, za građevinska područja, dijelom za zaštitu prirodne i graditeljske baštine i dijelom za infrastrukturu.

U duhu takvih stajališta Strategije, navode se planske postavke i odredbe Prostornog plana Republike Hrvatske (1989.) koje je potrebno uvažavati kod donošenja pojedinih planskih rješenja, kao:

- u ciljevima Plana navodi se potreba ostvarivanja uvjeta za očuvanje kvalitete prostora Jadranskog primorja;
- u globalnoj projekciji razvoja daje se naznaka razvoju turizma;
- u dijelu pomorskog prometa ističe se jača integracija obalnih i otočkih mjesta te općina

međusobno;

- u svezi zaštite mora prilikom izgradnje turističkih objekata naglašava se potreba izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda;

- posebno je naglašena *zaštita mora i obale* kroz integralnu obradu kopna i mora, te potrebe zaštite obalnog pojasa. Ističe se važnost ekosustava mora u pogledu ribljeg fonda, te se kod većih zahvata na obali zahtijeva izrada studije utjecaja na okolinu.

Turistička i stambena izgradnja usmjerava se u dubinu prostora. Posebna se pažnja daje integralnom rješavanju obrade i dispozicije otpadnih voda;

- u smjernicama za izradu Prostornih planova i istraživanjima za potrebe prostornih planova ističe se potreba timskog i interdisciplinarnog rada na turističko-rekreacijskim područjima, te potreba istraživanja u svezi gradnje turističkih kapaciteta;

- prostornim planovima potrebno je propisati mjere za sanaciju zaštite voda i izvorišta, zaštitu mora i obala, korištenja tla, zraka, odlaganje krutog otpada te poljoprivrednog, šumskog i građevinskog zemljišta.

- za sve priobalne općine, obavezan sadržaj prostornih planova treba biti obrada i namjena obalnog mora, uz prethodnu metodološku pripremu ovog sadržaja;

- poticati detaljna istraživanja dijelova priobalnog mora za marikulturu, naročito uvjeta za ostvarenje višestrukog korištenja tih područja;

- pristupiti izradi detaljnih studija temeljem kojih bi se utvrdile potencijalne lokacije odlaganje krutog otpada;

U provedbenim odredbama naročito se naglašava:

- da se građevinska područja uz morsku obalu mogu proširivati samo u dubinu tog pojasa za svrhu stambene i druge kompleksne izgradnje;

- da će se lokaliteti za novu turističku izgradnju mogu određivati izvan najužih zona prirodno najkvalitetnijih i atraktivnih područja;

- turističku, stambenu i ostalu izgradnju na obalnom području provoditi u dubini prostora;

- da se pojasu širine 15 m od morske obale osigurava prolaz uz obalu i za novu izgradnju primjenjuje režim koji je posebnim propisom određen za pomorsko dobro;

- donošenju planova zaštite mora prethoditi utvrđivanje izvora i količine zagađenja, kao i rasporeda zagađivača;

- u obvezne sadržaje prostornih planova uključiti namjenu obalnog mora.

Strategijom Prostornog uređenja Republike Hrvatske usmjeravaju se planska rješenja u pravcu uređivanja, korištenja, očuvanja i zaštite prostora. Pored ostalih stajališta od značaja za obalni prostor, naglašava se i slijedeće:

- Na jadranskom području očuvati osobite vrijednosti obale, zaobalja i akvatorija kao glavnog turističkog prostora.

- Posebnim ciljevima prostornog razvoja naglašava se zaštita prostora i okoliša, i to primjenom suvremenih svjetskih načela zaštite i unapređenja okoliša.

- Temelj za ostvarivanje ciljeva razvoja je stroga zaštita posebno vrijednih resursa: nezagađeno tlo, rezerve pitke vode, čisto more i prirodne šume.

- Intervencije na jadranskom prostoru zahtjevaju primjenu visokih kriterija zaštite okoliša i krajnje racionalno zauzimanje prostora za izgradnju.

- Na turističkim područjima nužno je uspostaviti kriterije lociranja sadržaja i korištenja prostora koji će stvoriti uvjete za kvalitetan i gospodarski učinkovit turizam.

- Planirane turističke zone koje su djelomično izgrađene treba kvalitativno prestrukturirati i dograđivati, usmjeravati izgradnju sadržaja za podizanje postojeće ponude. Neizgrađene turističke zone ne izgrađivati do izrade nove generacije planova (prema novom Zakonu o prostornom uređenju), kod nove izgradnje dati prednost gradnji na područjima gdje je potrebna sanacija terena svake vrste, a izbjegavati atraktivne lokacije.

- U prostornim planovima odrediti granice "dopustivosti" turističkih aktivnosti.

- U planiranju trasa velike infrastrukture treba prioritetno ispitati mogućnost korištenja postojećih koridora i izbjegavati zauzimanje novih površina vrijednih resursa.

- Radi znatnog interesa i "pritiska" na obalna područja, u razvitku obalnih područja afirmirati novu razvojnu paradigmu - "održivi razvitak".

- Prioritetne zahvate u prostoru usmjeravati po načelima korištenja rezervi postojećih struktura za djelatnost i stanovanje, te usmjeravati izgradnju u zone s dovoljnim kapacitetima postojeće infrastrukture. Rezervacija i ograničeno korištenje prostora potencijalnog za razvoj turizma u dijelu koji nije moguće realizirati u predviđenom razdoblju i za koje ne postoji dovoljan stupanj istraženosti.

- Posebnu pažnju posvetiti područjima povećanog interesa za ulaganje (obala, otoci, marine, lovna i rekreativna područja).

- U uređenju i razvoju naselja koristiti rezerve postojećih struktura (interpolacije).

- Usmjeravati novu izgradnju u dijelove naselja opremljenih komunalnom infrastrukturom ili na prostore za najpovoljniju novu infrastrukturu.

- Usmjeravati gradnju marina na mjesta postojećih naselja i lučica (ostavljajući dio za domaće stanovništvo) i na manje kvalitetne obalne prostore uz osiguranje visokog standarda usluga, te zaštite mora i okoliša.

- Radi zaštite negrađevinskog, u pravilu poljodjelskog i šumskog zemljišta utvrditi smjernice i kriterije za gradnju izvan građevinskih područja.

- Veliki učinak na poboljšanju uvjeta života i rada može se postići malim zahvatima i pomacima, mjerama bolje organiziranosti subjekata unutar svojih nadležnosti i unutar lokalnih zajednica. *Veliki prostorni zahvati koji bitno mijenjaju značajke temeljne prostorne strukture, a poglavito odnos površina po osnovnom tipu korištenja, moraju biti sagledavani i obrađeni na način koji osigurava cjelovit i integralan plansko-razvojni pristup i kontrolu svih učinaka.*

- **Strategijska je odluka sustavno ne mijenjati odnos osnovnih kategorija korištenja prostora** (poljodjelske, šumske, vodne, građevinske površine).

- Prioriteti razvoja u prostoru su: zaustavljanje negativnih procesa (depopulacija, zapuštanje resursa) i poticanje razvoja ruralnih prostora u cjelini i smanjivanje pritiska na gradove naročito jadranskog područja; stvaranje uvjeta za razvoj gospodarstva u postojećim strukturama naselja, a posebno korištenjem domicilnih resursa.

- Prioriteti zaštite okoliša su: zaštita fizičke cjelovitosti resursa, zaustavljanje daljnjeg širenja naselja (građevinskih područja) i stroga kontrola (usmjeravanje) izgradnje izvan građevinskih područja, te racionalno korištenje postojećih struktura (poglavito za djelatnosti i stanovanje); promjena načina korištenja resursa s većom pažnjom na biološku osjetljivost i raznolikost, kvalitet voda i tla te prirodne značajke krajobraznih struktura; sanacija kritičnih mjesta zagađenja okoliša (prioritetno odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada) i uklanjanje zastarjelih, neprofitabilnih i zagađujućih tehnologija, a naročito na obalnom području.

- Krajnje racionalno korištenje i stroga zaštita strateških resursa: biološka cjelovitost jadranskog akvatorija, prirodna obala mora i obalna vegetacija, čista i nezagađena tla, prirodne šume, i dr.

- Očuvati kvalitet mora, provođenjem i održavanjem mjera zaštite, rješavati odvodnju putem kanalizacijskih sustava uz prethodno pročišćavanje.

- Korištenjem i zaštitom resursa osobito voditi računa o zaštiti vodnih resursa kao temelja uređenja i zaštite okoliša, te o orijentaciji na prirodne cikluse proizvodnje zdrave hrane, zaštitu tla, ograničavanje daljnjeg inteziviranja klasične proizvodnje, obnovu tradiciionalnih i malih gospodarstava.

5. OCJENA POTREBA PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE, TE DRUGE MJERE OD ZNAČAJA ZA PROSTOR

Čitav niz promjena na području Republike Hrvatske (vezanih uz promjenu društveno-političkog sustava i odnosa, teritorijalne podjele na nove jedinice lokalne samouprave i uprave, izmjenjeni odnosi u okviru gospodarstva, izmjenjeni vlasnički odnosi i dr.), upućuju na realnu potrebu da se pride izradi izmjena i dopuna postojećih ili novih prostorno planskih dokumenata kojima će se osigurati prostori za kvalitetan i efikasan razvitak.

Donošenjem Zakona o prostornom uređenju (NN, 34/90 i 68/98) utvrđena je potreba izrade

Strategije prostornog uređenja države i Prostornog plana Županije, te prostornih planova uređenja općina. Izrada Prostornog plana uređenja općine Rogoznica propisana je Zakonom o prostornom uređenju. Ocjenjuje se nužnim izrada tog osnovnog dokumenta za uređenje cjelokupnog prostora jedinice lokalne samouprave s obzirom da Prostorni plan bivše općine Šibenik nije usvojen, a Urbanistički plan područja Primošten Rogoznica je izrađen 1983. godine i odnosi se samo na obalno područje općine Primošten. Plan se u većem dijelu ocjenjuje kao nedostatan. U prostornom planu uređenja općine najveću pažnju treba usmjeriti na:

- reviziju građevinskih područja pojedinih naselja
- nova prometna rješenja
- rješenje vodoopskrbe i odvodnje
- reviziju površina rezerviranih za turističku namjenu
- bespravnu izgradnju - uklapanje u postojeće strukture naselja, sanacija izgrađenih zona
- zaštita prostora - očuvanje za buduće generacije obalnog područja, poljoprivrednih i šumskih površina

Većina postojećih i novih kapaciteta u turizmu, kao uostalom i većina ukupnih aktivnosti koncentrirana je na obalnom području općine. Budući da je more, obala i obalno područje uz poljoprivredne površine osnov budućeg razvitka, to je prostor koji maksimalno treba zaštititi od nenamjenskog korištenja. S obzirom da se u budućnosti općina Rogoznica opredjelila na kvalitativni pomak turističkoj ponudi u odnosu na dosadašnje kvantitativno povećanje kapaciteta, potrebno je osigurati dovoljne površine za razvitak, odnosno procijeniti koji su to prostori koji su podloga tom razvitku, te dugoročno trebaju ostati neizgrađeni.

Drugi značajni element razvitka općine Rogoznica je poljoprivredna proizvodnja, te je s toga potrebno zaštititi poljoprivredne površine, utvrditi načine zajedničke ponude u turizmu, te konačno utvrditi mjere koje su nužne za optimalan razvitak poljoprivrede. Potrebno je ažurirati evidenciju zemljišta u vlasništvu države, jedinica lokalne samouprave i uprave te javnih

ustanova. Potreba ustrojavanja službi koje djeluju u ovoj oblasti te gospodarski problemi općine tijekom ratnog razdoblja, uz stagnaciju turizma kao vodeće gospodarske grane, dovodi do nedovoljne discipline u pripremi i građenju uz veliku opasnost od moguće devastacije prostora. Izradom ovog Izvješća i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, započinje proces pripreme za izradu novih prostornih planova i sagledavanja ukupne problematike prostora.

6. ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Postojeća prostorno planska dokumentacija, odnosno Prostorni plan bivše općine Šibenik koji nije usvojen i Urbanistički plan područja Primošten Rogoznica koji je izrađen 1983. godine odnosi se samo na obalno područje općine Primošten ocjenjuju se kao nedostadni, te ne mogu zadovoljiti potrebe prostora odnosno ne osiguravaju cjelovit pristup sagledavanju problema prostornog razvitka, te uređenju i zaštiti prostora.

Potrebno je pristupiti izradi Prostornog plana općine Rogoznica, kojim će se dati ocjena mogućnosti prostornoga razvitka, utvrditi koncepcija prostornog razvitka područja, uvjeti za uređenje općinskog područja, odrediti svrhovito korištenje, namjena, oblikovanje i sanacija građevinskog i drugog zemljišta, obale i obalnog mora, zaštitu okoliša te zaštitu graditeljske baštine i osobito vrijednih dijelova prirode.

Bespravna izgradnja predstavlja problem na području Općine pa je potrebno poduzeti određene aktivnosti na evidenciji i sređivanju tog problema, osobito zbog značaja očuvanja vrijednosti prostora kao temeljnog resursa budućeg turističkog razvoja.

Stoga je prioritetni zadatak sređivanje evidencije o bespravnoj izgradnji koja je protivna namjeni prostora na području Općine, te elaboraciji problema bespravne izgradnje sa ocjenom ugroženosti prostora i mjerama za sanaciju.

Zaustavljanje uzurpacije i sanacija bespravne izgradnje na pomorskom dobru nameće se kao prioritetan zadatak u očuvanju vrijednosti prostora.

Dogradnja vodoopskrbnog i elektroopskrbnog sustava, cjelovito rješenje sustava odvodnje od prioritetnog je značenja za općinu Rogoznica, a posebno izgradnja odvodnje radi zaštite obalnog mora.

Izgradnja nedostajućih lokalnih prometnica, dogradnja mjesnih vodovodnih mreža, poboljšanje naponskih prilika, komunalno opremanje prostora, uređenje i oblikovanje otvorenih površina te postavljanje komunalne opreme prioritetni su zadaci na komunalnom opremanju prostora.

Stvaranje institucionalnih i ustrojstvenih okvira za upravljanje i gospodarenje prostorom te sređivanje cjelovite evidencije o prostoru jedan je od zadataka općine Rogoznica.

Klasa: 350-01/98-01/16
Urbroj: 2181/12/98-01
Rogoznica, 07. rujna 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNIK
Ante Karabatić, v. r.

7

Na temelju članak 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94) i članka 21. Statuta općine Rogoznica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 14/97), Općinsko vijeće Općine Rogoznica, na 8. sjednici, od 07. rujna 1998. godine, donijelo je

**PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE
STANJA U PROSTORU OPĆINE
ROGOZNICA**

UVOD

Zakonom o prostornom uređenju članak 11. određena je obveza izrade dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru

temeljem Izvješća o stanju u prostoru.

Unapređenje stanja u prostoru postiže se osnovnim zadaćama i aktivnostima koje nadležna tijela općine Rogoznica trebaju poduzeti radi:

- unapređenja organizacije u oblasti prostornog uređenja,
- unapređenja kvalitete života stanovnika,
- zaštite ukupnih vrijednosti i obilježja prostora,
- spriječavanja daljnje i sanacija postojeće neplanske izgradnje
- spriječavanja pogoršanja stanja u prostoru, posebno u komunalnoj oblasti,
- sanacije područja prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti.

U tom smislu zadaća Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ogleda se u utvrđivanju neposrednih aktivnosti vezanih uz izradu i donošenje prostorno planske dokumentacije te ostalih aktivnosti na stabilizaciji stanja u Općinu, uređenju građevinskog zemljišta i zaštite prostora u cjelini.

**1. PROCJENA POTREBE IZRADE
DOKUMENATA PROSTORNOG
UREĐENJA**

**1.1. Izrada novih, odnosno postojećih
dokumenata prostornog uređenja**

Procjena potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja te druge dokumentacije uređenja prostora utvrđena je u odnosu na prioritete za slijedeće dvogodišnje razdoblje. U tom smislu utvrđeni su prioriteti:

A) PRIORITETI PRVOG REDA

1. Izrada Prostornog plana uređenja općine Rogoznica
2. Izmjena i dopuna PUP-a Rogoznica
3. Donošenje DPU marina Frapa
4. Izrada idejnih rješenja:
 - 4.1. za izgradnju kanalizacijskog sustava Rogoznica-Loznica-Stupin-Čelina
 - 4.2. za izgradnju mjesnih vodovodnih mreža
 - 4.3. za izgradnju osnovne škole

- 4.4. za izgradnju raskrižja
- 4.5. za izgradnju trafostanice 35 KV

B) PRIORITETI DRUGOG REDA

- 5. Izmjena i dopuna PUP-a Kopača
- 6. Izmjena idejnih rješenja:
 - 6.1. za proširenje groblja Rogoznica
 - 6.2. za proširenje groblja Podorljak
 - 6.3. za gradnju novog groblja Sapina Doca
 - 6.4. za uređenje plaža i obalnog pojasa Ražanj
 - 6.5. za uređenje plaža i obalnog pojasa Stupin-Čelina
 - 6.6. za uređenje plaža i obalnog pojasa Šibenska luka
 - 6.7. za uređenje prostora ex. Kraule
- 7. Idejno maritimno rješenje uređenja luke i lučice Ražanj

C) PRIORITETI TREĆEG REDA

- 8. Izmjena i dopuna PUP-ova Lozica, Medina i Zatoglav
- 9. Ostali dokumenti prostora

1.2. Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja

A) PRIORITETI PRVOG REDA

1. Izrada Prostornog plana uređenja općine

Utvrđuje se potreba izrade Prostornog plana uređenja općine. To osigurava plansko prioritetni zadatak kojim se uređuje i osigurava zaštita prostora općine. Prostorni plan predstavljat će temelj za budući prostorni razvitak i uređenje prostora čime se osigurava usklađeni, uravnoteženi i primjeren razvitak.

Prostornim planom uređenja općine Rogoznica, potrebno je:

- na ponovnom vrednovanju prometno geografskog položaja i prirodnih resursa, očekivanog demografskog potencijala ocijeniti mogućnosti prostornog razvitka,
- ponovna valorizacija prostora radi ocjene mogućnosti i optimalizacije razvitka turističke

djelatnosti,

- sagledati sva ograničenja u budućem korištenju prostora u odnosu na prirodne uvjete (reljef, geološku građu, hidrogeološke prilike, vegetaciju, poljoprivredno zemljište, zaštitu mora, zaštitu krajobraza a posebno obale, zaštitu tla i dr.) i stvorene uvjete,
- postaviti osnove demografske obnove i demografskog razvoja područja i s tim u vezi obnove i razvoja funkcije stanovanja,
- postaviti program gospodarske revitalizacije uvažavajući novo nastale uvjete,
- utvrditi koncepciju razmještaja središnjih funkcija,
- provjeriti postojeće planske osnove, utvrditi nedvojbeno postavke organizacije i namjene prostora, te naznačiti nužne promjene,
- definirati osnove organizacije i namjene prostora,
- utvrditi kriterije za provjeru granica građevinskog područja,
- strukturirati namjenu građevinskog područja unutar naselja i urbanistički je definirati u cilju osiguranja prostora za razvoj prometa u naselju, infrastrukture naselja, javnih, uslužnih i komunalnih funkcija.
- sagledati i programski definirati obnovu i razvoj infrastrukture na području općine uvažavajući novo nastale uvjete, naznačiti ranije nedostatke sa sanacijom ekološki ugroženih dijelova,
- razrada namjene mora, tj. načina i uvjeta uređenja i očuvanja obalnog pojasa, otočića, obalnog mora i podmorja,
- definirati način, oblike i uvjete korištenja poljoprivrednih površina i šuma,
- sagledati utjecaj i način sanacije neplanske izgradnje bilo da se radi o objektima izvan građevinskog područja ili objektima koji su sagrađeni unutar građevinskog područja ali protivno odredbama Prostornog plana,
- utvrditi kriterije izgradnje izvan građevinskog područja,
- valorizirati kulturnu i prirodnu baštinu i definirati načine sanacije, obnove, zaštite i prezentacije,
- cjelovito sagledati sve oblike ugrožavanja okoliša naročito obale i obalnog mora te naznačiti vidove zaštite okoliša,

- sagledati potrebe i način sanacije devastiranog prostora,
- strukturiranje i način zaštite, korištenja i očuvanja vrijednih prirodnih predjela.

2. Izmjena i dopuna PUP-a Rogoznica

Provedbenim urbanističkim planom Rogoznica obuhvaćeno je područje rogozničkog otoka. Izmjenama i dopunama potrebno je definirati uređenje obalnog pojasa i uvjete uređenja obale u naselju Rogoznica, ponovo sagledati u odnosu na nove potrebe te definirati prometnice unutar naselja a naročito put ispod groblja. Također je potrebno utvrditi detaljnu namjenu i definirati uvjete korištenja i uređenja šireg prostora "odmarališta".

3. Donošenja DPU marina Frapa

Za područje već izgrađene i još nedovršene marine Frapa s pratećim sadržajima izrađen je prijedlog PUP-a (DPU) koji nije usvojen. Stoga je potrebno u skladu s novim PPU općine Rogoznica donijeti DPU marina Frapa koji se definira korištenje i uređenje šireg prostora.

4. Izrada idejnih rješenja za izgradnju kanalizacijskog sustava Rogoznica-Lozica-Stupin-Čelina, mjesnih vodovodnih mreža, izgradnju osnovne škole, izgradnju raskrižja i trafostanice.

Za područje Rogoznica-Lozica-Stupin-Čelina predviđena je izgradnja kanalizacijskog sustava, stoga je potrebno idejnim rješenjem uskladiti trase odvodnih kolektora, lokacije crpnih stanica, uređaja za pročišćavanje i ispusta.

Za područje Dvornice-Kanica, Podglavica, Sapina Doca predviđena je izgradnja mjesnih vodovodnih mreža, stoga je potrebno izraditi idejno rješenje mjesnih vodovodnih mreža kojim će se uskladiti trase prolaza cjevovoda i lokacije drugih objekata sa ostalim mjesnim komunalnim izgrađenim i planiranim instalacijama i objektima (kanalizacijom, TK instalacijama, podzemnim elektroinstalacijama i mjesnim prometnicama).

Za izgradnju osnovne škole i uređenje terena na lokaciji Lokve izrađuje se idejno arhitektonsko urbanističko rješenje.

Za izgradnju i uređenje raskrižja kojim se osigurava kvalitetniji i sigurniji prometni spoj

postojeće državne ceste D-8 sa odvojkom za Rogoznicu izrađuje se idejno rješenje.

Na području Krušice predviđena je izgradnja trafostanice TS 35 kV za čiju se izgradnju i uređenje terena izrađuje idejno rješenje kojim se utvrđuju uvjeti i način izgradnje objekta, priključak na prometnicu te drugi urbanističko tehnički uvjeti.

B) PRIORITETI DRUGOG REDA

5. Izmjena i dopuna PUP-a Kopača

Postojeći PUP Kopača, pored potrebe usklađivanja sa novim PPU općine Rogoznica, istog je potrebno izmijeniti i dopuniti posebno radi utvrđivanja uvjeta i načina rekonstrukcije cestovnog spoja sa magistralom (D-8), utvrđivanja uvjeta uređenja prostora buduće tržnice s pratećim sadržajima, te šetnice Kopača-Frapa sa parkiralištem.

6/1, 2 i 3. Izrada idejnih rješenja za proširenje postojećih i izgradnju novih groblja

Za uređenje prostora, izgradnju novih grobnih mjesta i potrebnih sadržaja, regulacije pristupnih puteva i hortikulturno oblikovanje a radi proširenja postojećih groblja Rogoznica i Podorljak.

Za detaljno definiranje lokacije, uređenje prostora, utvrđivanje urbanističko tehničkih uvjeta izgradnje grobnih mjesta i potrebnih sadržaja, regulacije pristupnih puteva, hortikulturno oblikovanje, osiguranje priključka na komunalnu infrastrukturu a radi izgradnje novog groblja Sapina Doca izrađuje se idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje.

6/4, 5 i 6. Izrada idejnih rješenja za uređenje plaža i obalnog pojasa

Za urbanističko definiranje i uređenje obalnog pojasa sa plažama i plažnim sadržajima i šetnicom za područje Ražnja, Stupin-Čelina i Šibenska luka izrađuje se idejno rješenje kojim će se utvrditi uvjeti i način uređenja terena te urbanističko tehnički uvjeti izgradnje potrebnih sadržaja.

6.7. Izrada idejnog rješenja za uređenje prostora ex Kraule

Kojim će se definirati programski sadržaji i način uređenja prostora i objekata bivše "kraule".

7. Izrada idejnog urbanističko-maritimnog rješenja uređenja luke i lučice Ražanj.

Za definiranje maritimnih uvjeta i osiguranje maritimne zaštite, te za urbanističko definiranje i oblikovanje objekata za pristanak i privez plovila, a radi uređenja luke i lučice Ražanj izrađuje se idejno maritimno rješenje.

C) PRIORITETI TREĆEG REDA

8. Izmjena i dopuna PUP-ova Lozica, Medina i Zatoglav

Radi usklađivanja postojećih PUP-ova sa novim PPU općine i definiranja eventualnih novih potreba izvršiti će se izmjene i dopune postojećih PUP-ova Lozica, Medina i Zatoglav.

9. Ostali dokumenti prostora

9.1 Program mjera zaštite okoliša općine Rogoznica

9.2. Plan zaštite od požara

9.3. Godišnji program uređenja građevinskog zemljišta

9.4. Ostali dokumenti prostora za koje bude iskazan interes budućih investitora, a prema odluci Općinskog poglavarstva (npr. stručne podloge - prostorna studija za reliazaciju radnih zona, sportsko-rekreativnih i drugih zona za koje nije propisana obveza izrade detaljnog plana uređenja prostora).

1.3. Sadržaj dokumenta prostornog uređenja

Sadržaj Prostornog plana uređenja općine Rogoznica i detaljnih planova uređenja određuje se Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", broj 106/98).

2. PRIBAVLJANJE PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Geodetske podloge je potrebno prioritarno pripremiti za potrebe izrade prostorno planske dokumentacije, praćenja i provođenja promjena u prostoru. U tom smislu je potrebno:

- izvršiti izradu nedostajućih listova HOK u mjerilu 1:5000

- izvršiti digitalizaciju i reambulaciju HOK u mjerilu 1:5000 prioritarno za građevinska područja,

- za izradu dokumenata prostornog uređenja detaljnije razine razrade potrebno je izraditi topografsko-katastarske podloge u mjerilu 1:1000, odnosno 1:500, pa je u tom smislu nužno izvršiti osnovne geodetske radove na dopuni osnovne trigonometrijske mreže, projektirati i izvesti poligonsku mrežu za detaljno snimanje terena te odrediti potreban broj stalnih visinskih točaka - repera.

- za planiranje i gospodarenje prostorom potrebno je izvršiti pripreme za izradu katastra komunalnih instalacija i katastra pomorskog dobra (uz suradnju s nadležnim tijelima Županije).

- za izradu maritimnih rješenja potrebna je izrada batimetrijskih snimaka,

- potrebna istraživanja maritima, hidrogeološka i sl.

3. MJERE ZA DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Dokumente prostornog uređenja, odnosno stručne prijedloge može izrađivati samo pravna osoba registrirana za obavljanje tih poslova, koja ispunjava Zakonom utvrđene uvjete.

Tijekom izrade, odnosno nakon utvrđivanja stručnog prijedloga dokumenta prostornog uređenja, tijelo općinske uprave osigurava stručnu raspravu na razini Poglavarstva i drugih tijela radi formiranja prijedloga planskog dokumenta za javni uvid i javnu raspravu ili daljnju proceduru donošenja planskog dokumenta na razini Općinskog vijeća.

Općinsko poglavarstvo kao nositelj izrade dokumenta prostornog uređenja osigurava provođenje javne rasprave o prijedlogu prostornog plana (izmjena i dopuna ili stavljanje

van snage prostornog plana) u skladu sa **Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova** ("Narodne novine", broj 101/98).

4. FINANCIRANJE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Financiranje izrade dokumenata prostornog uređenja rješava se kao obveza općine Rogoznica za naredno dvogodišnje razdoblje, i to za slučaj Zakonom obaveznih dokumenata prostornog uređenja:

- Prostorni plan uređenja općine Rogoznica

Ostali dokumenti prostornog uređenja čija je izrada predviđena ovim Programom financiraju se iz sredstava proračuna općine Rogoznica i ostalih izvora ili samo iz ostalih izvora (budući investitori, javna poduzeća i druga sredstva):

- Detaljni planovi,

- Ostali dokumenti, studije i istraživanja.

U slučaju kada se ostali dokumenti prostornog uređenja financiraju iz drugih izvora (budući investitori, javna poduzeća i dr.) ugovorom (između općine Rogoznica, izrađivača stručnog prijedloga i investitora koji preuzima financiranje izrade dokumenta) se određuje način financiranja i obveza plaćanja.

Financijski plan prihoda i rashoda temeljem ovog Programa mjera utvrđuje Općinsko poglavarstvo za razdoblje od jedne godine.

5. UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

U svezi članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, 36/95 i 70/97) ovim Programom mjera predviđaju se aktivnosti na uređenju građevinskog zemljišta koje obuhvaćaju:

- Aktivnosti na održavanju uređenog građevinskog zemljišta i

- Aktivnosti uređenja građevinskog zemljišta izgradnjom i dogradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture

Uređeno građevinsko zemljište u naseljima, turističkim i radnim zonama trebaju udovoljaviti

kriterijima naplate komunalne naknade (stavak 3. članak 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu; naselja s pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i opskrba vodom prema mjesnim prilikama).

A) Aktivnost koje se odnose na održavanje uređenog građevinskog zemljišta

Održavanje uređenog građevinskog zemljišta obuhvaća:

1. održavanje, uređenje i čišćenje javnih površina i nerazvrstanih cesta,

2. održavanje i dogradnja sustava javne rasvjete, postavljanje novih rasvjetnih mjesta i to:

- u Rogoznici (magistrala -Kopača) rekonstrukcija i postavljanje 25 novih rasvjetnih mjesta

- Kopača- marina Frapa 30 novih rasvjetnih mjesta

- Rogoznica središte 30 novih rasvjetnih mjesta

- Lozica 20 novih rasvjetnih mjesta

- Stupin-Čelina 50 novih rasvjetnih mjesta

- Ražanj 30 novih rasvjetnih mjesta

- Kalebova luka 25 novih rasvjetnih mjesta

- Zatoglav 30 novih rasvjetnih mjesta

- Kanica 20 novih rasvjetnih mjesta

- Oštrička luka 20 novih rasvjetnih mjesta

3. održavanje, rekonstrukcija i dogradnja tržnica na malo, groblja, sustava za održavanje čistoće.

4. odvodnja oborinskih voda.

Održavanje uređenog građevinskog zemljišta provodit će se temeljem **godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i opsega radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta**, kojeg će donijeti općinsko vijeće.

Financiranje aktivnosti održavanja komunalne infrastrukture i radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta osigurat će se iz komunalne naknade, temeljem posebne Odluke općinskog vijeća.

B) Aktivnost koje se odnose na dogradnju i izgradnju objekata i uređaja komunalne

infrastrukture

Aktivnosti na dogradnji i izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture i prometnica obuhvaćaju:

PRIMARNI OBJEKTI

1. Opskrba vodom

- izgradnja Zagorskog vodovoda Krka - Dvornice

2. Prometnice

a) državne

- izgradnja raskrsnice (državna cesta D-8 odvojak Rogoznica)

b) županijske

- asfaltiranje ceste Supljak - Rogoznica
- rekonstrukcija ceste magistrala - Kopača

3. Elektroopskrba

- izgradnja trafostanice TS 35 kV

SEKUNDARNI OBJEKTI

1. Vodoopskrba

- izgradnja mjesnih vodovodnih mreža sa pripremom zemljišta za Dvornice-Kanica, Podglavica, Sapina Doca (30 km).

2. Odvodnja

- izgradnja kanalizacijskog sustava Rogoznica-Lozica- Stupin- Čelina s prečistačem kod marine Frapa (Debeli rt) i podmorskim ispustom.

3. Prometnice

- uređenje dijela ceste Marina Frapa- Kopača
- asfaltiranje ceste Stupin-Zatoglav
- asfaltiranje ceste Dvornica -G. Modrić
- probijanje i asfaltiranje ceste ispod groblja u Rogoznici

- probijanje puta Dvornica-Sičenica
- uređenje poljskih puteva u ukupnoj duljini 40 km.

4. Groblja

- Proširenje groblja Rogoznica i Podorljak
- Uređenje groblja Dvornica
- Izgradnja novog groblja Sapina Doca

5. Elektroopskrba

- rekonstrukcija NNM polaganjem pod zemlju u središtu Rogoznice

6. Sakralni objekti

- Obnova crkve Sapina Doca, Podorljak, Dvornica i sv. Nikola u Lozici

7. Javne površine i objekti

- Uređenje javnih površina s obalom u mjestu Rogoznica

- Uređenje plaža Ražanj, Stupin-Čelina, Kanica, Lozica

- Izgradnja OŠ na Lokaciji Lokva

- Uređenje doma DVD

- Kompleks ex karaule

Financiranje izgradnje primarnih objekata komunalne infrastrukture osiguravaju javna poduzeća nositelji djelatnosti (Hrvatske vode, Hrvatske ceste i Hrvatska elektroprivreda) iz državnog i županijskog proračuna te međunarodnih programa.

Financiranje uređenja građevinskog zemljišta i to aktivnosti na izgradnji sekundarnih objekata i uređaja komunalne infrastrukture predviđenih ovim programom osigurat će se u pravilu na način:

- iz proračuna jedinice lokalne samouprave 35%,

- iz komunalnog doprinosa 35% i

- iz dionacija i dotacija 30%.

Posebnom odlukom utvrdit će se visina i način plaćanja komunalnog doprinosa.

6. DRUGE MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA PROSTORA I DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

6.1. Provođenje politike uređenja prostora otoka Rogoznica zasniva se i na **pripremi zemljišta** za buduće zahvate u prostoru, što podrazumijeva najmanje:

- izrada geodetskih podloga,

- evidencija nekretnina u obuhvatu sustava,

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.

Pripremu zemljišta je potrebno izvršiti za slijedeće zahvate na gradnji:

- mjesne vodovodne mreže Dvornica-Kanica, Podglavica i Sapina Doca

- TS 35 kV

- osnovna škola na lokaciji Lokva

- prečistač na lokaciji Debeli rt

- novog groblja Sapina Doca

6.2. Program mjera obuhvaćat će i aktivnosti na **sređivanju dokumentacije za povrat**

imovine oduzete za vrijeme bivše vladavine a osnovom članka 5. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN, 92/96), što će se urediti posebnim Programom.

6.3. Bespravna izgradnja predstavlja problem na području Općine Rogoznica pa je potrebno poduzeti određene aktivnosti na evidenciji i sređivanju tog problema, osobito zbog značaja očuvanja vrijednosti prostora kao temeljnog resursa budućeg turističkog razvoja.

1. U cilju sanacije nasljeđene bespravne izgradnje na zemljištu koje je protivno namjeni prema prostornim planovima, u tijeku izrade PPU općine izvršit će prostorno-urbanistička analiza i ocjene stanja područja zahvaćenog bespravnom izgradnjom te utvrditi kriteriji za sanaciju postojećeg stanja odnosno utvrditi mjere i način postupanja s bespravnim objektima.

2. U cilju sanacije prostora zahvaćenom bespravnom izgradnjom na zemljištu koje je u skladu s namjenom ali bez odgovarajuće dokumentacije, te pokretanja "legalizacije" objekta na tom području ovim Programom se zahtjeva potpuna primjena članka 26. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95 i 70/97) o nemogućnosti priključivanja na komunalnu infrastrukturu bez građevne dozvole, na čemu će Poglavarstvo općine Rogoznica izravno i putem nadležnih tijela Županije i tijela središnje državne uprave inzistirati kod javnih poduzeća koji vrše priključke na komunalnu infrastrukturu. Za izvedene nelegalne i privremene vodovodne priključke objekta bez građevinske dozvole Općinsko vijeće u suradnji s javnim poduzećem "Vodovod i kanalizacija" odredit će rok trajanja takove vrste priključka u kojem je vlasnik objekta dužan pokrenuti zahtjev za građevnu dozvolu, u protivnom će se obustaviti davanje komunalne usluge (osiguranja vode putem priključka). Ovim se, putem komunalnim doprinosom osiguravaju prijeko potrebna sredstva za izgradnju komunalne infratsukture naselja.

6.4. U cilju sanacije uzurpacije pomorskog dobra i bespravne izgradnje na istom tijekom izrade PPU općine Rogoznica izvršit će prostorno-urbanističke maritimne analize i ocjene

stanja obalnog područja zahvaćenog uzurpacijom pomorskog dobra, bespravnom izgradnjom i nasipanjem pomorskog dobra te utvrditi način i uvjete sanacije, uređenja i korištenja prostora na pomorskom dobru.

6.5. Radi sređivanja stanja i evidencije izvedenih podzemnih instalacija investitori i ustanove koje danas gospodare sa podzemnim instalacijama dužni su snimiti izvedeno stanje podzemnih instalacija.

ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Ukoliko Poglavarstvo ocijeni potrebnim pristupiti izradi prostorno-planske dokumentacije koja nije sadržana u ovom Programu mjera, odnosno prihvati prijedlog podnositelja inicijative za izradu dokumenata prostornog uređenja na vlastitom zemljištu, može predložiti Općinskom vijeću dopunu ili izmjenu Programa mjera uz uvjet osiguranja sredstava potrebnih za izradu tako predviđene dokumentacije prostora.

Javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izradi ili provedbi prostorno-planskih dokumenata dužni su tijelu općinske uprave ili pravnoj osobi s kojom je općina Rogoznica sklopila ugovor o izradi stručnog prijedloga prostorno-planskog dokumenta, dati podatke iz svoje nadležnosti.

Javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izradi ili provedbi prostorno-planskih dokumenata dužni su uskladiti svoje planove razvoja s ovim Programom mjera.

Ured za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije koji je nadležan za provedbu planske dokumentacije dužan je uvažavati odredbe ovog Programa mjera.

Koordinaciju s javnim poduzećima i drugim relevantnim pravnim osobama, Županijskim tijelima i dr. u smislu provedbe ovog Programa mjera vršit će tijelo općinske uprave.

Općinsko poglavarstvo prati, tumači i vrši nadzor nad provedbom ovog Programa mjera. Općinsko poglavarstvo će Općinskom vijeću podnijeti izvješće o provedbi ovog Programa mjera po isteku jedne godine od njegovog donošenja.

Ovaj program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku

Šibensko-kninske županije”.

Klasa: 350-01/98-01/16
Urbroj: 2182/12-01/98-01
Rogoznica, 07. rujna 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNIK
Ante Karabatić, v. r.

8

Na temelju članka 21. Statuta Općine Rogoznica (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 14/97), Općinsko vijeće Općine Rogoznica, na 8. sjednici, od 07. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o izvršenju proračuna Općine Rogoznica za prvo polugodište 1998. godine

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Proračuna Općine Rogoznica za prvo polugodište 1998. godine, Klasa: 400-08/98-02-1, od 28. kolovoza 1998. godine.

2. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije”.

Klasa: 400-08/98-01/2
Urbroj: 2182/12-01/98-01
Rogoznica, 07. rujna 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNIK
Ante Karabatić, v. r.

9

Na temelju članka 21. Statuta Općine Rogoznica (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 14/97), Općinsko vijeće Općine Rogoznica, na 8. sjednici, od 07. rujna 1998. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o neprihvatanju predložene lokacije za izgradnju termoelektrane na području Općine Rogoznica

U Prijedlogu Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ne prihvaća se dio koji se odnosi na prijedlog lokacije za izgradnju termoelektrane na području Općine Rogoznica, ocjenjujući isti prijedlog suprotnim turističkom razvojnom programu i planovima Općine Rogoznica.

Klasa: 350-01/98-01/17
Urbroj: 2182/12-01/98-01
Rogoznica, 07. rujna 1998.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNIK
Ante Karabatić, v. r.
